



# Ortsbürgergemeinde Niederlenz

## Jahresrechnung 2023

---

### Kontakt

Gemeindeverwaltung Niederlenz  
Mühlestrasse 2  
5702 Niederlenz

Leiterinnen Abteilung Finanzen:

Marisa Buccarello, 062 886 60 42, [m.buccarello@niederlenz.ch](mailto:m.buccarello@niederlenz.ch)

Maya Meier, 062 886 60 41, [m.meier@niederlenz.ch](mailto:m.meier@niederlenz.ch)



## Inhaltsverzeichnis

|   |    |
|---|----|
| Erläuterungen .....                               | 3  |
| Finanzierungsausweis .....                        | 5  |
| Ergebnis Kieswerk .....                           | 7  |
| Ergebnis Liegenschaften des Finanzvermögens.....  | 9  |
| Investitionsrechnung.....                         | 12 |
| Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung .....      | 13 |
| Erfolgsrechnung Artengliederung .....             | 21 |
| Investitionsrechnung Funktionale Gliederung ..... | 30 |
| Investitionsrechnung Artengliederung .....        | 31 |
| Kreditkontrolle.....                              | 32 |
| Bilanz .....                                      | 33 |
| Anhang zur Bilanz.....                            | 39 |
| Geldflussrechnung.....                            | 41 |
| Anhang.....                                       | 42 |
| Details zum Finanzbericht .....                   | 44 |
| Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel.....     | 47 |
| Anlagenspiegel nach Bilanzkonto.....              | 48 |



## ERLÄUTERUNGEN

### ÜBERBLICK

#### GESAMTERGEBNIS

Die Jahresrechnung 2023 der Ortsbürgergemeinde Niederlenz schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 401'488.69 positiv ab. Budgetiert wurde ein Aufwandüberschuss von CHF 125'280.00. Die Haupteinflussgrössen sind die Funktionsbereiche Kieswerk sowie die Liegenschaften des Finanzvermögens.

#### ERFOLGSRECHNUNG

##### Finanzaufwand

Der Finanzaufwand beinhaltet u.a. den Zinsaufwand für Verbindlichkeiten sowie den Liegenschaftsunterhalt der Liegenschaften im Finanzvermögen. Bei beiden Positionen wurde das Budget durch bei der Budgetierung nicht bekannte Effekte überschritten. So wurde beispielweise eine Finanzierung für den Kauf des Restaurants Müli aufgenommen. Zudem wurden erste Aufwendungen über den Budgetkredit für die Planung der Instandsetzung der Wohnungen Mühlestrasse 2 im Berichtsjahr bezahlt. Der Budgetkredit war bei der Budgetierung 2023 noch nicht bekannt.

##### Transferaufwand

Der Transferaufwand beinhaltet Entschädigungen und Beiträge an Gemeinden, private Organisationen sowie Abschreibungen von Investitionsbeiträgen. Das Budget wurde leicht unterschritten.

##### Abschreibungen Verwaltungsvermögen

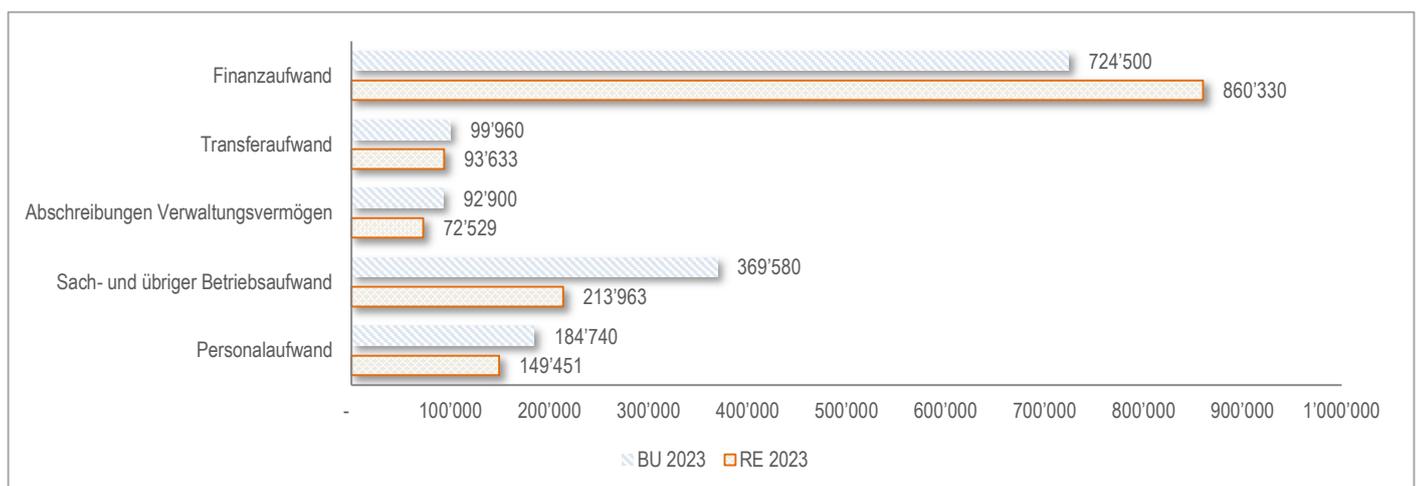
Abschreibungen sind identisch mit dem Vorjahr. Bei der Budgetierung ist man davon ausgegangen, dass eine Anlage im Bau fertiggestellt und somit im Folgejahr abgeschrieben werden muss, was nicht eingetroffen ist. Daher ist der budgetierte Betrag zu hoch.

##### Sach- und übriger Betriebsaufwand

Der Sach- und übrige Betriebsaufwand bewegt sich insbesondere aufgrund nicht in Anspruch genommener Dienstleistungen Dritter sowie Honorare für Projekte etc. klar unter Budget.

##### Personalaufwand

Der Personalaufwand liegt aufgrund weniger Sitzungen als budgetiert unter dem Budget.





**Finanzertrag**

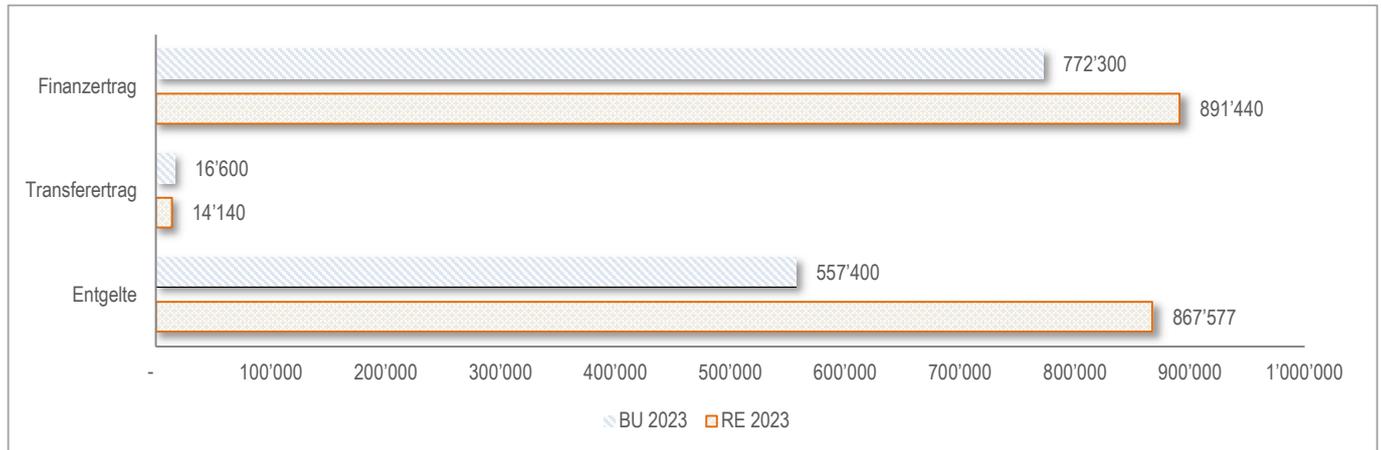
Sowohl der Liegenschaftsertrag als auch der Ertrag aus Beteiligungen (Dividenden Beton AG und Kies Lenz AG) liegen erfreulicherweise über dem Budget.

**Transferertrag**

Der Transferertrag beinhaltet Beiträge von Gemeinwesen und Dritten.

**Entgelte**

Die Abbau- und Deponieentschädigung im Bereich Kieswerk übertrifft das Budget um TCHF 280.



**Generelle Bemerkung**

Wie in den Vorjahren hat die Ortsbürgergemeinde die Bereiche Bibliothek, Dorfgeischt und Jugendfest für die Einwohnergemeinde übernommen.

**INVESTITIONSRECHNUNG**

Die Nettoinvestition beträgt im Rechnungsjahr 2023 CHF 160'762.50. Die Investitionen fanden ausschliesslich im Bereich des Kieswerkes statt.



## FINANZIERUNGS AUSWEIS

| Erfolgs- und Finanzierungsausweis   | Rechnung 2023 | Budget 2023 | Rechnung 2022 |
|---|---------------|-------------|---------------|
| <b>ERFOLGSRECHNUNG</b>  |               |             |               |
| Betrieblicher Aufwand   |               |             |               |
| 30 Personalaufwand  | 149'450.90    | 184'740.00  | 167'140.55    |
| 31 Sach- und übriger Betriebsaufwand  | 213'962.76    | 369'580.00  | 332'407.07    |
| 33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen   | 72'529.00     | 92'900.00   | 72'529.00     |
| 35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen                                    | 1'035.00      | 1'000.00    | 1'034.85      |
| 36 Transferaufwand  | 93'632.60     | 99'960.00   | 79'995.00     |
| 37 Durchlaufende Beiträge   | 0.00          | 0.00        | 0.00          |
| Total Betrieblicher Aufwand   | 530'610.26    | 748'180.00  | 653'106.47    |
| Betrieblicher Ertrag  |               |             |               |
| 40 Fiskalertrag   | 0.00          | 0.00        | 0.00          |
| 41 Regalien und Konzessionen  | 19'271.00     | 0.00        | 0.00          |
| 42 Entgelte   | 867'576.93    | 557'400.00  | 1'122'492.95  |
| 43 Verschiedene Erträge   | 0.00          | 1'100.00    | 0.00          |
| 45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen                                  | 0.00          | 0.00        | 0.00          |
| 46 Transferertrag   | 14'140.20     | 16'600.00   | 12'777.00     |
| 47 Durchlaufende Beiträge   | 0.00          | 0.00        | 0.00          |
| Total Betrieblicher Ertrag  | 900'988.13    | 575'100.00  | 1'135'269.95  |
| Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit  | 370'377.87    | -173'080.00 | 482'163.48    |
| 34 Finanzaufwand  | 860'329.58    | 724'500.00  | 1'084'687.33  |
| 44 Finanzertrag   | 891'440.40    | 772'300.00  | 930'199.75    |
| Ergebnis aus Finanzierung   | 31'110.82     | 47'800.00   | -154'487.58   |
| Operatives Ergebnis   | 401'488.69    | -125'280.00 | 327'675.90    |
| 38 Ausserordentlicher Aufwand   | 0.00          | 0.00        | 0.00          |
| 48 Ausserordentlicher Ertrag  | 0.00          | 0.00        | 0.00          |
| Ausserordentliches Ergebnis   | 0.00          | 0.00        | 0.00          |
| Gesamtergebnis Erfolgsrechnung<br>(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss) | 401'488.69    | -125'280.00 | 327'675.90    |
| <b>INVESTITIONSRECHNUNG</b>   |               |             |               |
| Investitionsausgaben  |               |             |               |



| Erfolgs- und Finanzierungsausweis |   | Rechnung 2023     | Budget 2023       | Rechnung 2022     |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| 50                                | Sachanlagen                                       | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 51                                | Investitionen auf Rechnung Dritter                | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 52                                | Immaterielle Anlagen                              | 217'028.75        | 92'000.00         | 326'182.35        |
| 54                                | Darlehen  | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 55                                | Beteiligungen und Grundkapitalien                 | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 56                                | Investitionsbeiträge                              | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 58                                | Ausserordentliche Investitionen                   | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
|                                   | Total Investitionsausgaben                        | 217'028.75        | 92'000.00         | 326'182.35        |
|                                   | Investitionseinnahmen                             |                   |                   |                   |
| 60                                | Abgang von Sachanlagen                            | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 61                                | Rückerstattung Investitionen auf Rechnung Dritter | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 62                                | Abgang von immateriellen Anlagen                  | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 63                                | Investitionsbeiträge                              | 56'266.25         | 0.00              | 29'645.00         |
| 64                                | Rückzahlung von Darlehen                          | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 65                                | Abgang von Beteiligungen, Grundkapitalien         | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 66                                | Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge          | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 68                                | Ausserordentliche Investitionseinnahmen           | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
|                                   | Total Investitionseinnahmen                       | 56'266.25         | 0.00              | 29'645.00         |
|                                   | Ergebnis Investitionsrechnung                     | -160'762.50       | -92'000.00        | -296'537.35       |
|                                   | <b>Selbstfinanzierung</b>                         | <b>488'311.69</b> | <b>-18'080.00</b> | <b>414'498.75</b> |
|                                   | Finanzierungsergebnis                             | 327'549.19        | -110'080.00       | 117'961.40        |

(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)



## ERGEBNIS KIESWERK

Die Rechnung 2023 des Funktionsbereichs Kieswerk schliesst mit einem Gewinn von CHF 339'266.85 positiv ab. Budgetiert war ein Verlust von CHF 83'200.00.

| Gestuffer Erfolgsausweis   | Rechnung 2023      | Budget 2023          | Rechnung 2022       |
|--|--------------------|----------------------|---------------------|
| <b>ERFOLGSRECHNUNG</b>   |                    |                      |                     |
| <b>Betrieblicher Aufwand</b>   |                    |                      |                     |
| 30 Personalaufwand   | 10'213.40          | 35'500.00            | 22'827.50           |
| 31 Sach- und übriger Betriebsaufwand   | 72'950.85          | 126'800.00           | 109'377.75          |
| 33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen  | 72'529.00          | 92'900.00            | 72'529.00           |
| 35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen   | 1'000.00           | 1'000.00             | 1'000.00            |
| 36 Transferaufwand   | 35'000.00          | 35'000.00            | 25'000.00           |
| 37 Durchlaufende Beiträge  | 0.00               | 0.00                 | 0.00                |
| <b>Total betrieblicher Aufwand</b>   | <b>191'693.25</b>  | <b>291'200.00</b>    | <b>230'734.25</b>   |
| <b>Betrieblicher Ertrag</b>  |                    |                      |                     |
| 40 Fiskalertrag  | 0.00               | 0.00                 | 0.00                |
| 41 Regalien und Konzessionen   | 0.00               | 0.00                 | 0.00                |
| <b>42 Entgelte</b>   | <b>811'684.05</b>  | <b>521'000.00.00</b> | <b>1'061'914.00</b> |
| <i>Abbau- und Deponieentschädigung</i>   | <i>685'563.00</i>  | <i>402'000.00</i>    | <i>940'880.00</i>   |
| <i>Pachtzins</i>   | <i>119'340.00</i>  | <i>119'000.00</i>    | <i>119'340.00</i>   |
| <i>Rückerstattung Dritter</i>  | <i>6'781.05</i>    | <i>0.00</i>          | <i>1'694.00</i>     |
| 43 Verschiedene Erträge  | 0.00               | 0.00                 | 0.00                |
| 45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen                                       | 0.00               | 0.00                 | 0.00                |
| 46 Transferertrag  | 0.00               | 0.00                 | 0.00                |
| 47 Durchlaufende Beiträge  | 0.00               | 0.00                 | 0.00                |
| <b>Total betrieblicher Ertrag</b>  | <b>811'684.05</b>  | <b>521'000.00</b>    | <b>1'061'914.00</b> |
| <b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>  | <b>619'990.80</b>  | <b>229'800.00</b>    | <b>831'179.75</b>   |
| <b>34 Finanzaufwand</b>  | <b>357'223.95</b>  | <b>365'000.00</b>    | <b>356'673.21</b>   |
| <i>Verzinsung Verbindlichkeiten</i>  | <i>12'223.95</i>   | <i>20'000.00</i>     | <i>11'673.21</i>    |
| <i>Wertberichtigung Finanzanlagen (Kieswerk und Neumatten)</i>                         | <i>345'000.00</i>  | <i>345'000.00</i>    | <i>345'000.00</i>   |
| 44 Finanzertrag (Dividende Beteiligung Kies Lenz AG)                                   | 76'500.00          | 52'000.00            | 103'500.00          |
| <b>Ergebnis aus Finanzierung</b>   | <b>-280'723.95</b> | <b>-313'000.00</b>   | <b>-253'173.21</b>  |
| <b>Operatives Ergebnis</b>   | <b>339'266.85</b>  | <b>-83'200.00</b>    | <b>578'006.54</b>   |
| 38 Ausserordentlicher Aufwand  | 0.00               | 0.00                 | 0.00                |
| 48 Ausserordentlicher Ertrag   | 0.00               | 0.00                 | 0.00                |
| <b>Ausserordentliches Ergebnis</b>   | <b>0.00</b>        | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         |
| <b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>  | <b>339'266.85</b>  | <b>-83'200.00</b>    | <b>578'006.54</b>   |
| Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)  |                    |                      |                     |
| + Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Tunnel Herrengasse / Nutzungsplanungen Kieswerk) | 72'529.00          | 92'900.00            | 72'529.00           |
| + Wertberichtigung Finanzanlagen (Kieswerk und Neumatten)                              | 345'000.00         | 345'000.00           | 345'000.00          |
| <b>Selbstfinanzierung</b>  | <b>756'795.85</b>  | <b>355'700.00</b>    | <b>995'535.54</b>   |

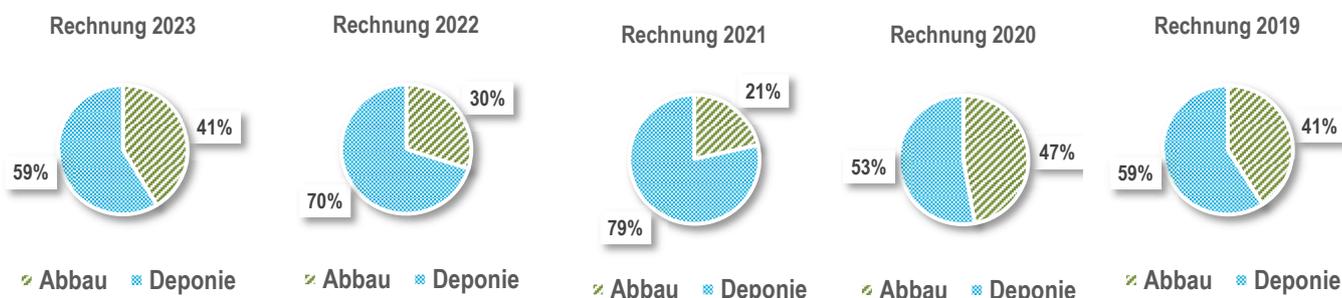
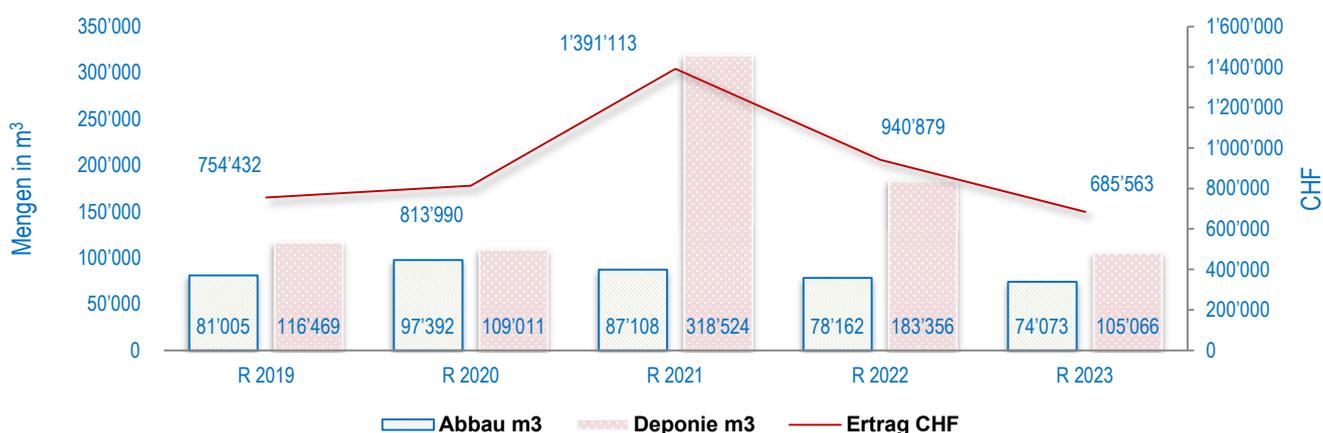


| Gestufter Erfolgsausweis      | Rechnung 2023 | Budget 2023 | Rechnung 2022 |
|-------------------------------|---------------|-------------|---------------|
| Ergebnis Investitionsrechnung | -160'762.50   | -92'000.00  | -296'537.35   |
| Finanzierungsergebnis         | 596'033.35    | 263'700.00  | 698'998.19    |

### ENTWICKLUNG ABBAU- UND DEPONIEMENGEN

Die Kies Lenz AG als Betreiberin des Kieswerks entschädigt die Ortsbürgergemeinde Niederlenz mit CHF 5.00 pro m<sup>3</sup> für den Kiesabbau. Im Bereich der Wiederauffüllung entrichtet sie CHF 3.- pro m<sup>3</sup>. Es wurden 74'073 m<sup>3</sup> Kies abgebaut. Budgetiert wurden 60'000 m<sup>3</sup>. Im Bereich der Wiederauffüllung (Deponie) sind 105'066 m<sup>3</sup> eingebracht worden. Budgetiert waren in diesem Bereich 34'000 m<sup>3</sup>.

Gemäss Kiesabbauvertrag vom 10. Februar 2003 ist die Ortsbürgergemeinde verpflichtet, gegenüber der Aarekies Aarau-Olten AG innerhalb 5 Jahre insgesamt 100'000 m<sup>3</sup> zu CHF 2.00/m<sup>3</sup> Wandkies abzutreten. Im Rechnungsjahr 2023 betrug das Volumen 18'288.39 m<sup>3</sup> zu CHF 39'393.20 (VJ 31'655 m<sup>3</sup> zu CHF 63'330.00). Der in der Grafik abgebildete Ertrag versteht sich exklusive der vertraglichen Verpflichtung mit der Aarekies Aarau-Olten AG.





## ERGEBNIS LIEGENSCHAFTEN DES FINANZVERMÖGENS

Die Rechnung 2023 des Funktionsbereichs Liegenschaften des Finanzvermögens schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 274'544.97 positiv ab.

| Gestufferter Erfolgsausweis  | Rechnung 2023     | Budget 2023       | Rechnung 2022     |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>ERFOLGSRECHNUNG</b>   |                   |                   |                   |
| <b>Betrieblicher Aufwand</b>   |                   |                   |                   |
| 30 Personalaufwand   | 8'939.05          | 10'620.00         | 11'244.15         |
| 31 Sach- und übriger Betriebsaufwand   | 9'072.70          | 900.00            | 530.00            |
| 33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen  | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen   | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 36 Transferaufwand   | 10'000.00         | 10'000.00         | 7'500.00          |
| 37 Durchlaufende Beiträge  | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| <b>Total betrieblicher Aufwand</b>   | <b>28'011.75</b>  | <b>21'520</b>     | <b>19'274.15</b>  |
| <b>Betrieblicher Ertrag</b>  |                   |                   |                   |
| 40 Fiskalertrag  | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 41 Regalien und Konzessionen   | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 42 Entgelte  | 0.00              | 0.00              | 2'000.00          |
| 43 Verschiedene Erträge  | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen   | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 46 Transferertrag  | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 47 Durchlaufende Beiträge  | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| <b>Total betrieblicher Ertrag</b>  | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>       | <b>2'000.00</b>   |
| <b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>  | <b>-28'011.75</b> | <b>-21'520.00</b> | <b>-17'274.15</b> |
| <b>34 Finanzaufwand</b>  | <b>502'105.63</b> | <b>359'500.00</b> | <b>728'014.12</b> |
| <i>Verzinsung Verbindlichkeiten</i>  | <i>124'593.55</i> | <i>103'000.00</i> | <i>23'284.88</i>  |
| <i>Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV</i>   | <i>377'512.08</i> | <i>221'500.00</i> | <i>348'383.24</i> |
| <i>Planung Liegenschaftsstrategie</i>  | <i>0.00</i>       | <i>30'000.00</i>  | <i>24'031.00</i>  |
| <i>Wertberichtigung Sachanlagen FV (Parzelle 1044 Wiesland Neumatten)</i>                    | <i>0.00</i>       | <i>0.00</i>       | <i>332'315.00</i> |
| <b>44 Finanzvertrag</b>  | <b>804'662.35</b> | <b>710'300</b>    | <b>816'113.50</b> |
| <i>Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV</i>  | <i>803'712.35</i> | <i>710'300.00</i> | <i>721'083.50</i> |
| <i>Marktwertanpassungen Grundstücke (Zuteilung Parzelle 1049 Hardimatten von EWG zu OBG)</i> | <i>0.00</i>       | <i>0.00</i>       | <i>94'090.00</i>  |
| <i>Übriger Liegenschaftsertrag</i>   | <i>950.00</i>     | <i>0.00</i>       | <i>940.00</i>     |
| <b>Ergebnis aus Finanzierung</b>   | <b>302'556.72</b> | <b>350'800.00</b> | <b>88'099.38</b>  |
| <b>Operatives Ergebnis</b>   | <b>274'544.97</b> | <b>329'280.00</b> | <b>70'825.23</b>  |
| 38 Ausserordentlicher Aufwand  | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| 48 Ausserordentlicher Ertrag   | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
| <b>Ausserordentliches Ergebnis</b>   | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>       |
| <b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>  | <b>274'544.97</b> | <b>329'280.00</b> | <b>70'825.23</b>  |
| Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)  |                   |                   |                   |



|   |   |                   |                   |                   |
|---|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| + | Wertberichtigung Sachanlagen FV (Parzelle 1044 Wiesland Neumatten)                    | 0.00              | 0.00              | 332'315.00        |
| - | Marktwertanpassungen Grundstücke (Zuteilung Parzelle 1049 Hardimatten von EWG zu OBG) | 0.00              | 0.00              | 94'090.00         |
|   | <b>Selbstfinanzierung</b>   | <b>274'544.97</b> | <b>329'280.00</b> | <b>309'050.23</b> |
|   | Ergebnis Investitionsrechnung   | 0.00              | 0.00              | 0.00              |
|   | <b>Finanzierungsergebnis</b>  | <b>274'544.97</b> | <b>329'280.00</b> | <b>309'050.23</b> |

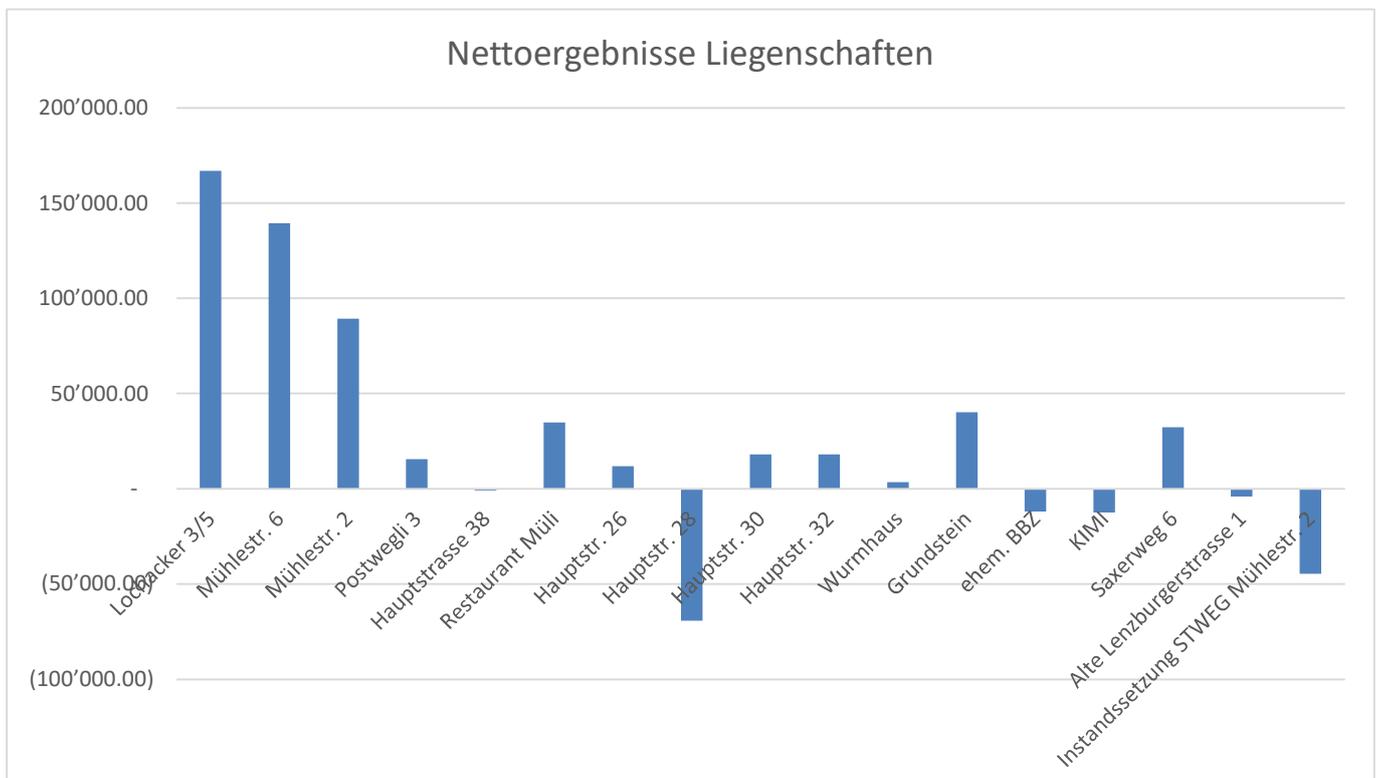
## NETTOERGEBNISSE DER MIETLIEGENSCHAFTEN IM FINANZVERMÖGEN

Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)

| Erfolgsrechnung | Rechnung 2023                                     |                   | Budget 2023 |                   | Rechnung 2022 |                   |            |
|-----------------|---|-------------------|-------------|-------------------|---------------|-------------------|------------|
|                 | Aufwand   | Ertrag            | Aufwand     | Ertrag            | Aufwand       | Ertrag            |            |
| 3430.41         | Lieg.aufwand Lochacker 3 + 5                      | 61'166.08         | 65'000.00   |                   | 60'388.52     |                   |            |
| 4430.41         | Mietzinse Lochacker 3 + 5                         | <b>166'829.92</b> | 227'996.00  | <b>166'600.00</b> | 231'600.00    | <b>164'158.33</b> | 224'546.85 |
| 3430.42         | Lieg.aufwand Zentrum, Mühlestr. 6                 | 13'860.47         | 30'000.00   |                   | 40'161.74     |                   |            |
| 4430.42         | Mietzinse Zentrum, Mühlestr. 6                    | <b>139'356.53</b> | 153'217.00  | <b>122'000.00</b> | 152'000.00    | <b>112'344.91</b> | 152'506.65 |
| 3430.44         | Lieg.aufwand STWEG Mühlestr. 2                    | 12'365.85         | 50'000.00   |                   | 33'953.29     |                   |            |
| 4430.44         | Mietzinse STWEG Mühlestr. 2                       | <b>89'214.15</b>  | 101'580.00  | <b>50'500.00</b>  | 100'500.00    | <b>63'786.71</b>  | 97'740.00  |
| 3430.45         | Lieg.aufwand Postwegli 3                          | 4'294.42          | 5'000.00    |                   | 3'256.24      |                   |            |
| 4430.45         | Mietzinse Postwegli 3                             | <b>15'505.58</b>  | 19'800.00   | <b>14'800.00</b>  | 19'800.00     | <b>16'543.76</b>  | 19'800.00  |
| 3430.46         | Lieg.aufwand Hauptstrasse 38 (Kull-Ida)           | 7'731.35          | 3'000.00    |                   | 4'870.85      |                   |            |
| 4430.46         | Mietzinse Hauptstr. 38 (Kull-Ida)                 | <b>-806.35</b>    | 6'925.00    | <b>3'500.00</b>   | 6'500.00      | <b>1'629.15</b>   | 6'500.00   |
| 3430.49         | Lieg.aufwand Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli) | 8'714.36          | .00         |                   | .00           |                   |            |
| 4430.49         | Mietzins Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli)     | <b>34'735.64</b>  | 43'450.00   | <b>0.00</b>       | .00           | <b>0.00</b>       | .00        |
| 3430.50         | Lieg.aufwand Hauptstrasse 26                      | 4'374.52          | 10'000.00   |                   | 2'121.75      |                   |            |
| 4430.50         | Mietzinse Hauptstr. 26                            | <b>11'825.48</b>  | 16'200.00   | <b>5'600.00</b>   | 15'600.00     | <b>13'478.25</b>  | 15'600.00  |
| 3430.51         | Lieg.aufwand Hauptstrasse 28                      | 91'909.02         | 5'000.00    |                   | 24'440.26     |                   |            |
| 4430.51         | Mietzins Hauptstr. 28                             | <b>-69'209.02</b> | 22'700.00   | <b>19'600.00</b>  | 24'600.00     | <b>-3'640.26</b>  | 20'800.00  |
| 3430.52         | Lieg.aufwand Hauptstrasse 30                      | 7'740.97          | 5'000.00    |                   | 2'104.88      |                   |            |
| 4430.52         | Mietzins Hauptstr. 30                             | <b>18'083.03</b>  | 25'824.00   | <b>20'800.00</b>  | 25'800.00     | <b>23'719.12</b>  | 25'824.00  |
| 3430.53         | Lieg.aufwand Hauptstrasse 32                      | 8'320.57          | 5'000.00    |                   | 4'525.08      |                   |            |
| 4430.53         | Mietzins Hauptstr. 32                             | <b>18'049.43</b>  | 26'370.00   | <b>21'800.00</b>  | 26'800.00     | <b>21'334.92</b>  | 25'860.00  |
| 3430.54         | Lieg.aufwand alte Lenzburgerstrasse 3 (Wurmhaus)  | 3'436.82          | 3'000.00    |                   | 1'103.42      |                   |            |
| 4430.54         | Mietzins alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)         | <b>3'523.18</b>   | 6'960.00    | <b>4'000.00</b>   | 7'000.00      | <b>6'012.58</b>   | 7'116.00   |



| Erfolgsrechnung |   | Rechnung 2023     |           | Budget 2023      |           | Rechnung 2022     |           |
|-----------------|---|-------------------|-----------|------------------|-----------|-------------------|-----------|
|                 |   | Aufwand           | Ertrag    | Aufwand          | Ertrag    | Aufwand           | Ertrag    |
| 3430.55         | Lieg.aufwand Hauptstrasse 2 (Grundstein)    | 16'013.67         |           | 30'000.00        |           | 42'054.18         |           |
| 4430.55         | Mietzins Hauptstr. 2 (Grundstein)           | <b>40'186.33</b>  | 56'200.00 | <b>31'200.00</b> | 61'200.00 | <b>22'695.82</b>  | 64'750.00 |
| 3430.56         | Lieg.aufwand ehem. BBZ-Areal                | 23'572.20         |           | 10'000.00        |           | 74'088.30         |           |
| 4430.56         | Mietzins ehem. BBZ Areal                    | <b>-11'885.55</b> | 11'686.65 | <b>26'900.00</b> | 36'900.00 | <b>-49'048.30</b> | 25'040.00 |
| 3430.57         | Umbau Villa BBZ - Kimi                      | 12'382.65         |           | .00              |           | 55'042.00         |           |
| 4430.57         | Kostenbeteiligung KIMI                      | <b>-12'382.65</b> |           | <b>0.00</b>      |           | <b>-20'042.00</b> | 35'000.00 |
| 3430.58         | Lieg. Aufwand Saxerweg 6                    | 15'275.82         |           | .00              |           | .00               |           |
| 4430.58         | Mietzins Saxerweg 6                         | <b>32'227.88</b>  | 47'503.70 | <b>0.00</b>      | .00       | <b>0.00</b>       | .00       |
| 3430.59         | Lieg. Aufwand Alte Lenzburgerstr. 1 (Villa) | 41'197.81         |           | .00              |           | .00               |           |
| 4430.59         | Mietzins Alte Lenzburgerstrasse 1 (Villa)   | <b>-3'997.81</b>  | 37'200.00 | <b>0.00</b>      | .00       | <b>0.00</b>       | .00       |
| 3430.6          | Instandsetzung STWEG Mühlestr. 2            | 44'690.55         |           | .00              |           | .00               |           |
|                 |   | <b>-44'690.55</b> | .00       | <b>0.00</b>      |           | <b>0.00</b>       |           |





## INVESTITIONSRECHNUNG

Insgesamt betragen die Nettoinvestitionen CHF 160'762.50, welche ausschliesslich im Bereich Kieswerk getätigt wurden. Investitionen wurden im Bereich Richtplananpassung künftige Kiesabbaugebiete (GV Beschluss vom 29.11.20), Vertragsanpassungen / Baurechtsvertrag (GV Beschluss vom 29.11.20) und Teiländerung Kulturlandplan (GV Beschluss vom 13.06.22) getätigt.

| Investitionsrechnung VV. Sachgruppen                 | Rechnung 2023      | Budget 2023       | Rechnung 2022      |
|--|--------------------|-------------------|--------------------|
| 50 Sachanlagen                                       | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| 51 Investitionen auf Rechnung Dritter                | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| 52 Immaterielle Anlagen                              | 217'028.75         | 92'000.00         | 326'182.35         |
| 54 Darlehen  | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| 55 Beteiligungen und Grundkapitalien                 | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| 56 Investitionsbeiträge                              | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| 58 Ausserordentliche Investitionen                   | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| <b>Total Investitionsausgaben</b>                    | <b>217'028.75</b>  | <b>92'000.00</b>  | <b>326'182.35</b>  |
| 60 Abgang von Sachanlagen                            | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| 61 Rückerstattung Investitionen auf Rechnung Dritter | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| 62 Abgang von immateriellen Anlagen                  | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| 63 Investitionsbeiträge                              | 56'266.25          | 0.00              | 29'645.00          |
| 64 Rückzahlung von Darlehen                          | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| 65 Abgang von Beteiligungen, Grundkapitalien         | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| 66 Rückzahlung von Investitionsbeiträgen             | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| 68 Ausserordentliche Investitionseinnahmen           | 0.00               | 0.00              | 0.00               |
| <b>Total Investitionseinnahmen</b>                   | <b>56'266.25</b>   | <b>0.00</b>       | <b>29'645.00</b>   |
| <b>Ergebnis Investitionsrechnung</b>                 | <b>-160'762.50</b> | <b>-18'080.00</b> | <b>-296'537.35</b> |
| <b>Selbstfinanzierung</b>                            | <b>488'311.69</b>  | <b>18'080.00</b>  | <b>414'498.75</b>  |



## ERFOLGSRECHNUNG – FUNKTIONALE GLIEDERUNG

| Erfolgsrechnung                               | Rechnung 2023       |                     | Budget 2023         |                     | Rechnung 2022       |                     |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | Aufwand             | Ertrag              | Aufwand             | Ertrag              | Aufwand             | Ertrag              |
| <b>FUNKTIONALE GLIEDERUNG</b>                 | <b>1'792'428.53</b> | <b>1'792'428.53</b> | <b>1'472'680.00</b> | <b>1'472'680.00</b> | <b>2'065'469.70</b> | <b>2'065'469.70</b> |
| <b>0 ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>                | <b>46'775.50</b>    | <b>9'518.98</b>     | <b>85'340.00</b>    | <b>9'000.00</b>     | <b>46'065.14</b>    | <b>9'797.25</b>     |
| <b>Nettoergebnis</b>                          |                     | <b>37'256.52</b>    |                     | <b>76'340.00</b>    |                     | <b>36'267.89</b>    |
| <b>0110 Legislative</b>                       | <b>5'013.05</b>     |                     | <b>8'880.00</b>     |                     | <b>5'675.80</b>     |                     |
| 3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen  | 1'790.00            |                     | 1'800.00            |                     | 2'312.50            |                     |
| 3010.05 Löhne Saalwarte                       |                     |                     | 500.00              |                     |                     |                     |
| 3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV          | 1.35                |                     | 60.00               |                     |                     |                     |
| 3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung     |                     |                     | 10.00               |                     |                     |                     |
| 3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich. |                     |                     | 10.00               |                     |                     |                     |
| 3102.00 Drucksachen, Publikationen            | 720.00              |                     | 3'500.00            |                     | 2'501.70            |                     |
| 3130.01 Dienstleistungen Dritter              |                     |                     | 1'000.00            |                     |                     |                     |
| 3130.03 Portokosten                           | 1'640.10            |                     | 500.00              |                     |                     |                     |
| 3132.00 Honorare externe Berater, Projekte    | 861.60              |                     | 1'000.00            |                     | 861.60              |                     |
| 3170.01 Reisekosten und Spesen                |                     |                     | 500.00              |                     |                     |                     |
| <b>0120 Exekutive</b>                         |                     |                     |                     |                     | <b>1'491.00</b>     |                     |
| 3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen  |                     |                     |                     |                     | 1'205.00            |                     |
| 3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV          |                     |                     |                     |                     | 95.55               |                     |
| 3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung     |                     |                     |                     |                     | 17.25               |                     |
| 3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich. |                     |                     |                     |                     | 8.45                |                     |
| 3132.00 Honorare externe Berater, Projekte    |                     |                     |                     |                     | 164.75              |                     |
| <b>0220 Allgemeine Dienste</b>                | <b>32'001.15</b>    | <b>4.93</b>         | <b>52'660.00</b>    |                     | <b>32'313.60</b>    |                     |
| 3000.01 Sitzungs- und Taggelder Kommissionen  | 12'735.00           |                     | 13'000.00           |                     | 10'015.00           |                     |
| 3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV          | 431.20              |                     | 600.00              |                     | 466.75              |                     |
| 3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherung     | 24.50               |                     | 100.00              |                     | 50.55               |                     |
| 3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversich. | 6.75                |                     | 40.00               |                     | 23.45               |                     |
| 3102.00 Drucksachen, Publikationen            | 292.00              |                     | 500.00              |                     | 27.00               |                     |
| 3130.01 Dienstleistungen Dritter              |                     |                     | 1'000.00            |                     |                     |                     |
| 3130.02 Telefon- und Internetgebühren         |                     |                     | 100.00              |                     |                     |                     |
| 3130.04 Mitglieder- und Verbandsbeiträge      | 960.00              |                     | 1'160.00            |                     | 960.00              |                     |
| 3132.00 Honorare externe Berater, Projekte    |                     |                     | 10'000.00           |                     |                     |                     |
| 3170.01 Reisekosten und Spesen                | 4'776.00            |                     | 5'000.00            |                     | 4'100.00            |                     |
| 3170.03 Repräsentationskosten                 | 2'775.70            |                     | 10'000.00           |                     | 9'170.85            |                     |
| 3612.00 Entschädigungen an Gemeinden          | 10'000.00           |                     | 10'000.00           |                     | 7'500.00            |                     |
| 3636.00 Beiträge an private Organisationen    |                     |                     | 1'160.00            |                     |                     |                     |
| 4260.00 Rückerstattungen Dritter              |                     | 4.93                |                     |                     |                     |                     |



| Erfolgsrechnung |   | Rechnung 2023     |                   | Budget 2023       |                   | Rechnung 2022     |                   |
|-----------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                 |   | Aufwand           | Ertrag            | Aufwand           | Ertrag            | Aufwand           | Ertrag            |
| <b>0290</b>     | <b>Verwaltungsliegenschaften, übriges</b>     | <b>9'761.30</b>   | <b>9'514.05</b>   | <b>23'800.00</b>  | <b>9'000.00</b>   | <b>6'584.74</b>   | <b>9'797.25</b>   |
| 3010.00         | Löhne   | 5'898.75          |                   | 4'000.00          |                   | 4'592.50          |                   |
| 3010.04         | Löhne Reinigungspersonal                      | 91.55             |                   |                   |                   |                   |                   |
| 3010.05         | Löhne Saalwarte                               | 186.75            |                   |                   |                   |                   |                   |
| 3050.00         | AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV                  | 14.60             |                   |                   |                   |                   |                   |
| 3053.00         | AG-Beiträge an Unfallversicherung             | 2.40              |                   |                   |                   |                   |                   |
| 3055.00         | AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.         | .95               |                   |                   |                   |                   |                   |
| 3101.00         | Betriebs- und Verbrauchsmaterial              | 1'238.00          |                   | 3'000.00          |                   | 770.40            |                   |
| 3134.00         | Sachversicherungsprämien                      | 285.90            |                   | 250.00            |                   | 226.89            |                   |
| 3140.00         | Unterhalt an Grundstücken                     | 387.30            |                   | 13'000.00         |                   |                   |                   |
| 3144.00         | Unterhalt Hochbauten, Gebäude                 | 690.50            |                   | 3'000.00          |                   | 246.65            |                   |
| 3170.01         | Reisekosten und Spesen                        | 964.60            |                   | 550.00            |                   | 748.30            |                   |
| 4240.00         | Benützungsgebühren und Dienstleistungen       |                   | 4'236.00          |                   | 4'000.00          |                   | 4'026.00          |
| 4260.00         | Rückerstattungen Dritter                      |                   |                   |                   |                   |                   | 185.00            |
| 4470.00         | Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV        |                   | 5'278.05          |                   | 5'000.00          |                   | 5'586.25          |
| <b>1</b>        | <b>ÖFF.ORDNUNG U.SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG</b> |                   |                   | <b>10'000.00</b>  |                   |                   |                   |
|                 | <b>Nettoergebnis</b>                          |                   |                   |                   | <b>10'000.00</b>  |                   |                   |
| <b>1400</b>     | <b>Allgemeines Rechtswesen</b>                |                   |                   | <b>10'000.00</b>  |                   |                   |                   |
| 3132.00         | Honorare externe Berater, Projekte            |                   |                   | 10'000.00         |                   |                   |                   |
| <b>2</b>        | <b>BILDUNG</b>                                | <b>10'124.00</b>  | <b>10'000.00</b>  | <b>13'000.00</b>  |                   | <b>97'855.05</b>  | <b>24'655.80</b>  |
|                 | <b>Nettoergebnis</b>                          |                   | <b>124.00</b>     |                   | <b>13'000.00</b>  |                   | <b>73'199.25</b>  |
| <b>2191</b>     | <b>Volksschule, sonstiges</b>                 | <b>7'573.60</b>   |                   | <b>13'000.00</b>  |                   | <b>7'736.00</b>   |                   |
| 3632.00         | Beiträge an Gemeinden                         | 7'573.60          |                   | 13'000.00         |                   | 7'736.00          |                   |
| <b>2193</b>     | <b>Jugendfest</b>                             | <b>2'550.40</b>   | <b>10'000.00</b>  |                   |                   | <b>90'119.05</b>  | <b>24'655.80</b>  |
| 3000.01         | Sitzungs- und Taggelder Kommissionen          | 2'493.75          |                   |                   |                   |                   |                   |
| 3010.04         | Löhne Reinigungspersonal                      |                   |                   |                   |                   | 13.40             |                   |
| 3050.00         | AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV                  | 41.75             |                   |                   |                   | .90               |                   |
| 3053.00         | AG-Beiträge an Unfallversicherung             | 10.30             |                   |                   |                   | .20               |                   |
| 3055.00         | AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.         | 4.60              |                   |                   |                   | .10               |                   |
| 3109.01         | Jugendfestauslagen                            |                   |                   |                   |                   | 90'104.45         |                   |
| 4260.00         | Rückerstattungen Dritter                      |                   |                   |                   |                   |                   | 18'155.80         |
| 4260.09         | Sponsoring RTB                                |                   | 10'000.00         |                   |                   |                   | 6'500.00          |
| <b>3</b>        | <b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT</b>             | <b>184'627.51</b> | <b>50'473.15</b>  | <b>210'560.00</b> | <b>50'100.00</b>  | <b>188'678.73</b> | <b>42'489.15</b>  |
|                 | <b>Nettoergebnis</b>                          |                   | <b>134'154.36</b> |                   | <b>160'460.00</b> |                   | <b>146'189.58</b> |
| <b>3111</b>     | <b>Ortsmuseum</b>                             | <b>11'606.05</b>  |                   | <b>27'190.00</b>  |                   | <b>14'823.00</b>  |                   |



| Erfolgsrechnung |   | Rechnung 2023    |                 | Budget 2023      |                  | Rechnung 2022    |                  |
|-----------------|---|------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                 |   | Aufwand          | Ertrag          | Aufwand          | Ertrag           | Aufwand          | Ertrag           |
| 3000.01         | Sitzungs- und Taggelder Kommissionen      | 4'870.00         |                 | 8'500.00         |                  | 7'755.00         |                  |
| 3010.00         | Löhne                                     | 1'411.75         |                 | 2'600.00         |                  | 2'122.60         |                  |
| 3010.04         | Löhne Reinigungspersonal                  | 184.05           |                 |                  |                  | 276.75           |                  |
| 3050.00         | AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV              |                  |                 | 500.00           |                  | 210.75           |                  |
| 3053.00         | AG-Beiträge an Unfallversicherung         | 2.55             |                 |                  |                  |                  |                  |
| 3101.00         | Betriebs- und Verbrauchsmaterial          | 749.95           |                 | 1'200.00         |                  | 202.50           |                  |
| 3101.21         | Anlässe, Veranstaltungen                  | 50.00            |                 | 3'500.00         |                  | 145.95           |                  |
| 3102.00         | Drucksachen, Publikationen                | 123.85           |                 | 500.00           |                  |                  |                  |
| 3111.00         | Anschaffung Maschinen/Geräte/Fahrzeuge    |                  |                 | 2'000.00         |                  |                  |                  |
| 3120.00         | Ver- und Entsorgung                       | 2'192.65         |                 | 1'800.00         |                  | 2'458.10         |                  |
| 3130.04         | Mitglieder- und Verbandsbeiträge          | 90.00            |                 | 90.00            |                  | 90.00            |                  |
| 3134.00         | Sachversicherungsprämien                  | 276.25           |                 | 1'000.00         |                  | 154.35           |                  |
| 3140.00         | Unterhalt an Grundstücken                 |                  |                 | 2'000.00         |                  | 569.45           |                  |
| 3144.00         | Unterhalt Hochbauten, Gebäude             | 402.25           |                 | 2'000.00         |                  | 79.15            |                  |
| 3151.00         | Unterhalt Maschinen/Geräte/Fahrzeuge      | 169.65           |                 | 500.00           |                  |                  |                  |
| 3161.00         | Mieten, Benützungsgebühren Mobilien       | 500.00           |                 | 500.00           |                  | 500.00           |                  |
| 3170.01         | Reisekosten und Spesen                    | 583.10           |                 | 500.00           |                  | 258.40           |                  |
| <b>3211</b>     | <b>Gemeindebibliothek</b>                 | <b>86'136.86</b> | <b>9'576.95</b> | <b>93'870.00</b> | <b>12'100.00</b> | <b>85'823.08</b> | <b>13'137.15</b> |
| 3010.00         | Löhne                                     | 54'793.90        |                 | 57'350.00        |                  | 55'412.40        |                  |
| 3049.00         | Übrige Zulagen                            |                  |                 | 480.00           |                  | 40.00            |                  |
| 3050.00         | AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV              | 4'278.80         |                 | 4'260.00         |                  | 4'393.70         |                  |
| 3053.00         | AG-Beiträge an Unfallversicherung         | 815.55           |                 | 640.00           |                  | 474.15           |                  |
| 3055.00         | AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.     | 107.85           |                 | 360.00           |                  | 353.70           |                  |
| 3090.00         | Aus- und Weiterbildung des Personals      | 280.00           |                 | 600.00           |                  | 330.00           |                  |
| 3099.00         | Übriger Personalaufwand                   | 378.00           |                 |                  |                  |                  |                  |
| 3100.00         | Büromaterial                              | 1'235.65         |                 | 1'800.00         |                  | 1'400.80         |                  |
| 3103.00         | Fachliteratur, Zeitschriften              | 14'492.78        |                 | 15'000.00        |                  | 15'169.92        |                  |
| 3104.00         | Lehrmittel                                |                  |                 | 150.00           |                  |                  |                  |
| 3109.00         | Übriger Material- und Warenaufwand        | 1'323.15         |                 |                  |                  | 508.85           |                  |
| 3110.00         | Anschaffung Büromöbel/-geräte             | 441.05           |                 | 500.00           |                  |                  |                  |
| 3113.00         | Anschaffung Hardware                      |                  |                 | 500.00           |                  |                  |                  |
| 3120.00         | Ver- und Entsorgung                       |                  |                 |                  |                  | 61.60            |                  |
| 3130.01         | Dienstleistungen Dritter                  |                  |                 | 600.00           |                  |                  |                  |
| 3130.02         | Telefon- und Internetgebühren             |                  |                 | 400.00           |                  |                  |                  |
| 3130.03         | Portokosten                               | 230.00           |                 | 450.00           |                  | 110.00           |                  |
| 3130.04         | Mitglieder- und Verbandsbeiträge          | 345.00           |                 | 345.00           |                  | 345.00           |                  |
| 3130.05         | Bank- und Postspesen                      | 29.08            |                 |                  |                  | 17.56            |                  |
| 3153.00         | Unterhalt Informatik (Hardware)           | 885.35           |                 | 1'500.00         |                  | 565.20           |                  |
| 3158.00         | Unterhalt immaterielle Anlagen (Software) | 6'500.70         |                 | 6'635.00         |                  | 6'500.70         |                  |
| 3170.01         | Reisekosten und Spesen                    |                  |                 |                  |                  | 139.50           |                  |
| 3199.00         | Übriger Betriebsaufwand                   |                  |                 | 2'300.00         |                  |                  |                  |
| 4210.00         | Gebühren für Amtshandlungen               |                  | 1'591.95        |                  | 1'400.00         |                  | 1'362.15         |



| Erfolgsrechnung |  | Rechnung 2023    |                  | Budget 2023      |                  | Rechnung 2022    |                  |
|-----------------|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                 |  | Aufwand          | Ertrag           | Aufwand          | Ertrag           | Aufwand          | Ertrag           |
| 4260.09         | Sponsoring RTB                           |                  |                  |                  |                  |                  | 4'000.00         |
| 4309.00         | Übriger betrieblicher Ertrag             |                  |                  |                  | 1'100.00         |                  |                  |
| 4631.00         | Beiträge vom Kanton                      |                  |                  |                  | 1'600.00         |                  |                  |
| 4632.00         | Beiträge von Gemeinden                   |                  | 4'000.00         |                  | 4'000.00         |                  | 4'000.00         |
| 4637.00         | Beiträge von privaten Haushalten         |                  | 3'985.00         |                  | 4'000.00         |                  | 3'775.00         |
| <b>3290</b>     | <b>Kultur, übriges</b>                   | <b>6'800.00</b>  |                  | <b>6'500.00</b>  |                  | <b>8'000.00</b>  |                  |
| 3636.00         | Beiträge an private Organisationen       | 6'800.00         |                  | 6'500.00         |                  | 8'000.00         |                  |
| <b>3320</b>     | <b>Massenmedien</b>                      | <b>59'890.40</b> | <b>27'456.00</b> | <b>60'000.00</b> | <b>27'000.00</b> | <b>58'638.40</b> | <b>17'620.00</b> |
| 3000.01         | Sitzungs- und Taggelder Kommissionen     | 3'570.00         |                  | 3'000.00         |                  | 3'010.00         |                  |
| 3010.00         | Löhne                                    | 33'000.00        |                  | 33'000.00        |                  | 33'000.00        |                  |
| 3050.00         | AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV             | 822.65           |                  | 900.00           |                  | 804.90           |                  |
| 3053.00         | AG-Beiträge an Unfallversicherung        | 102.20           |                  | 100.00           |                  | 74.10            |                  |
| 3055.00         | AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.    | 6.00             |                  |                  |                  | 2.65             |                  |
| 3102.00         | Drucksachen, Publikationen               | 22'389.55        |                  | 23'000.00        |                  | 21'746.75        |                  |
| 4260.00         | Rückerstattungen Dritter                 |                  | 24'416.00        |                  | 21'000.00        |                  | 14'900.00        |
| 4612.00         | Entschädigungen von Gemeinden            |                  | 2'000.00         |                  | 2'000.00         |                  | 2'000.00         |
| 4637.00         | Beiträge von privaten Haushalten         |                  | 1'040.00         |                  | 4'000.00         |                  | 720.00           |
| <b>3410</b>     | <b>Sport</b>                             | <b>365.00</b>    |                  |                  |                  | <b>2'000.00</b>  |                  |
| 3170.03         | Repräsentationskosten                    | 365.00           |                  |                  |                  | 2'000.00         |                  |
| <b>3421</b>     | <b>Ferienlager / Skilager</b>            | <b>19'829.20</b> | <b>13'440.20</b> | <b>23'000.00</b> | <b>11'000.00</b> | <b>19'394.25</b> | <b>11'732.00</b> |
| 3171.00         | Exkursionen, Schulreisen und Lager       | 19'829.20        |                  | 23'000.00        |                  | 19'394.25        |                  |
| 4260.00         | Rückerstattungen Dritter                 |                  | 10'325.00        |                  | 10'000.00        |                  | 9'450.00         |
| 4630.00         | Beiträge vom Bund                        |                  | 3'115.20         |                  |                  |                  |                  |
| 4631.00         | Beiträge vom Kanton                      |                  |                  |                  | 1'000.00         |                  | 2'282.00         |
| <b>4</b>        | <b>GESUNDHEIT</b>                        | <b>130.00</b>    |                  | <b>130.00</b>    |                  | <b>130.00</b>    |                  |
|                 | <b>Nettoergebnis</b>                     |                  | <b>130.00</b>    |                  | <b>130.00</b>    |                  | <b>130.00</b>    |
| <b>4120</b>     | <b>Alters-, Kranken- und Pflegeheime</b> | <b>130.00</b>    |                  | <b>130.00</b>    |                  | <b>130.00</b>    |                  |
| 3130.04         | Mitglieder- und Verbandsbeiträge         | 130.00           |                  | 130.00           |                  | 130.00           |                  |
| <b>5</b>        | <b>SOZIALE SICHERHEIT</b>                | <b>11'000.00</b> |                  | <b>11'000.00</b> |                  | <b>11'000.00</b> |                  |
|                 | <b>Nettoergebnis</b>                     |                  | <b>11'000.00</b> |                  | <b>11'000.00</b> |                  | <b>11'000.00</b> |
| <b>5350</b>     | <b>Leistungen an das Alter</b>           | <b>2'000.00</b>  |                  | <b>2'000.00</b>  |                  | <b>2'000.00</b>  |                  |
| 3636.00         | Beiträge an private Organisationen       | 2'000.00         |                  | 2'000.00         |                  | 2'000.00         |                  |
| <b>5440</b>     | <b>Jugendschutz</b>                      | <b>500.00</b>    |                  | <b>500.00</b>    |                  | <b>500.00</b>    |                  |
| 3636.00         | Beiträge an private Organisationen       | 500.00           |                  | 500.00           |                  | 500.00           |                  |



| Erfolgsrechnung |   | Rechnung 2023     |                   | Budget 2023       |                   | Rechnung 2022     |                     |
|-----------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
|                 |   | Aufwand           | Ertrag            | Aufwand           | Ertrag            | Aufwand           | Ertrag              |
| <b>5452</b>     | <b>Leistungen Kinderbetreuungsgesetz</b>    | <b>5'000.00</b>   |                   | <b>5'000.00</b>   |                   | <b>5'000.00</b>   |                     |
| 3636.00         | Beiträge an private Organisationen          | 5'000.00          |                   | 5'000.00          |                   | 5'000.00          |                     |
| <b>5790</b>     | <b>Fürsorge, übriges</b>                    | <b>500.00</b>     |                   | <b>500.00</b>     |                   | <b>500.00</b>     |                     |
| 3636.00         | Beiträge an private Organisationen          | 500.00            |                   | 500.00            |                   | 500.00            |                     |
| <b>5920</b>     | <b>Hilfsaktionen im Inland</b>              | <b>3'000.00</b>   |                   | <b>3'000.00</b>   |                   | <b>3'000.00</b>   |                     |
| 3636.00         | Beiträge an private Organisationen          | 3'000.00          |                   | 3'000.00          |                   | 3'000.00          |                     |
| <b>6</b>        | <b>VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG</b>  | <b>13'259.00</b>  |                   | <b>13'300.00</b>  |                   | <b>13'351.60</b>  |                     |
|                 | <b>Nettoergebnis</b>                        |                   | <b>13'259.00</b>  |                   | <b>13'300.00</b>  |                   | <b>13'351.60</b>    |
| <b>6150</b>     | <b>Gemeindestrassen</b>                     | <b>13'259.00</b>  |                   | <b>13'300.00</b>  |                   | <b>13'351.60</b>  |                     |
| 3132.00         | Honorare externe Berater, Projekte          |                   |                   |                   |                   | 92.60             |                     |
| 3660.20         | Plan.Abschr.Inv.beitr.allg.Haush.an         | 13'259.00         |                   | 13'300.00         |                   | 13'259.00         |                     |
| <b>7</b>        | <b>UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>         | <b>20'973.95</b>  |                   | <b>56'570.00</b>  |                   | <b>17'597.15</b>  |                     |
|                 | <b>Nettoergebnis</b>                        |                   | <b>20'973.95</b>  |                   | <b>56'570.00</b>  |                   | <b>17'597.15</b>    |
| <b>7500</b>     | <b>Arten- und Landschaftsschutz</b>         | <b>20'973.95</b>  |                   | <b>56'570.00</b>  |                   | <b>17'597.15</b>  |                     |
| 3000.01         | Sitzungs- und Taggelder Kommissionen        | 1'965.00          |                   | 6'000.00          |                   | 3'815.00          |                     |
| 3050.00         | AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV                | -42.40            |                   | 140.00            |                   |                   |                     |
| 3053.00         | AG-Beiträge an Unfallversicherung           | 11.75             |                   | 50.00             |                   |                   |                     |
| 3055.00         | AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.       | 6.60              |                   | 20.00             |                   |                   |                     |
| 3101.00         | Betriebs- und Verbrauchsmaterial            |                   |                   | 100.00            |                   |                   |                     |
| 3118.00         | Anschaffung immaterielle Anlagen (Software) | 647.20            |                   |                   |                   |                   |                     |
| 3130.01         | Dienstleistungen Dritter                    | 10'321.55         |                   | 38'000.00         |                   | 6'363.35          |                     |
| 3130.04         | Mitglieder- und Verbandsbeiträge            |                   |                   | 60.00             |                   |                   |                     |
| 3130.15         | Waldarbeitstag / Naturtag                   | 7'444.25          |                   | 11'700.00         |                   | 7'295.80          |                     |
| 3170.01         | Reisekosten und Spesen                      | 620.00            |                   | 500.00            |                   | 123.00            |                     |
| <b>8</b>        | <b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>                      | <b>572'897.50</b> | <b>912'774.05</b> | <b>691'760.00</b> | <b>573'000.00</b> | <b>615'793.01</b> | <b>1'165'414.00</b> |
|                 | <b>Nettoergebnis</b>                        | <b>339'876.55</b> |                   |                   | <b>118'760.00</b> | <b>549'620.99</b> |                     |
| <b>8200</b>     | <b>Forstbetrieb</b>                         | <b>23'920.30</b>  |                   | <b>35'500.00</b>  |                   | <b>27'393.95</b>  |                     |
| 3000.01         | Sitzungs- und Taggelder Kommissionen        |                   |                   |                   |                   | 1'200.00          |                     |
| 3130.04         | Mitglieder- und Verbandsbeiträge            |                   |                   |                   |                   | 60.00             |                     |
| 3130.12         | Leistungen für Schutz und Wohlfahrt         | 16'749.85         |                   | 20'000.00         |                   | 24'121.45         |                     |
| 3130.14         | Waldinformationsprojekt                     | 5'255.45          |                   | 13'000.00         |                   |                   |                     |
| 3170.03         | Repräsentationskosten                       | 200.00            |                   |                   |                   |                   |                     |
| 3170.17         | Weihnachtsbaumabgabe                        | 1'715.00          |                   | 2'500.00          |                   | 2'012.50          |                     |



| Erfolgsrechnung |  | Rechnung 2023     |                   | Budget 2023       |                   | Rechnung 2022     |                     |
|-----------------|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
|                 |  | Aufwand           | Ertrag            | Aufwand           | Ertrag            | Aufwand           | Ertrag              |
| <b>8209</b>     | <b>Nichtbetrieb / Wald</b>             | <b>60.00</b>      |                   | <b>60.00</b>      |                   | <b>991.60</b>     |                     |
| 3000.01         | Sitzungs- und Taggelder Kommissionen   |                   |                   |                   |                   | 910.00            |                     |
| 3050.00         | AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV           |                   |                   |                   |                   | 62.20             |                     |
| 3053.00         | AG-Beiträge an Unfallversicherung      |                   |                   |                   |                   | 13.05             |                     |
| 3055.00         | AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.  |                   |                   |                   |                   | 6.35              |                     |
| 3130.04         | Mitglieder- und Verbandsbeiträge       | 60.00             |                   | 60.00             |                   |                   |                     |
| <b>8710</b>     | <b>Elektrizität</b>                    |                   | <b>24'590.00</b>  |                   |                   |                   |                     |
| 4120.00         | Konzessionen Strom                     |                   | 19'271.00         |                   |                   |                   |                     |
| 4290.00         | Übrige Entgelte                        |                   | 5'319.00          |                   |                   |                   |                     |
| <b>8902</b>     | <b>Kieswerk</b>                        | <b>548'917.20</b> | <b>888'184.05</b> | <b>656'200.00</b> | <b>573'000.00</b> | <b>587'407.46</b> | <b>1'165'414.00</b> |
| 3000.01         | Sitzungs- und Taggelder Kommissionen   | 5'977.50          |                   | 20'000.00         |                   | 20'271.25         |                     |
| 3010.00         | Löhne                                  | 3'420.00          |                   | 13'000.00         |                   | 690.00            |                     |
| 3050.00         | AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV           | 776.45            |                   | 2'200.00          |                   | 1'666.20          |                     |
| 3053.00         | AG-Beiträge an Unfallversicherung      | 32.20             |                   | 200.00            |                   | 143.85            |                     |
| 3055.00         | AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.  | 7.25              |                   | 100.00            |                   | 56.20             |                     |
| 3101.00         | Betriebs- und Verbrauchsmaterial       | 37'061.50         |                   |                   |                   | 63'330.70         |                     |
| 3102.50         | Drucksachen, Publikationen             |                   |                   | 500.00            |                   |                   |                     |
| 3130.02         | Telefon- und Internetgebühren          | 235.00            |                   | 400.00            |                   | 325.00            |                     |
| 3130.03         | Portokosten                            |                   |                   |                   |                   | 307.45            |                     |
| 3130.15         | Waldarbeitsstag / Naturtag             |                   |                   | 100.00            |                   |                   |                     |
| 3130.50         | Dienstleistungen Dritter               | 10'398.00         |                   |                   |                   | 6'686.00          |                     |
| 3132.00         | Honorare externe Berater, Projekte     | 2'114.00          |                   | 70'000.00         |                   | 12'599.85         |                     |
| 3134.00         | Sachversicherungsprämien               | 3'343.80          |                   | 3'300.00          |                   | 1'806.65          |                     |
| 3140.50         | Unterhalt an Grundstücken - Ökologie   | 4'218.90          |                   | 20'000.00         |                   | 9'092.55          |                     |
| 3141.00         | Unterhalt Strassen/Verkehrswege        |                   |                   | 2'000.00          |                   |                   |                     |
| 3141.50         | Unterhalt Werkareal                    | 1'034.90          |                   |                   |                   |                   |                     |
| 3143.50         | Unterhalt übrige Tiefbauten            |                   |                   | 10'000.00         |                   |                   |                     |
| 3170.01         | Reisekosten und Spesen                 |                   |                   | 500.00            |                   | 441.50            |                     |
| 3170.50         | Repräsentationskosten                  | 5'191.05          |                   | 5'000.00          |                   | 4'936.50          |                     |
| 3170.51         | OBG-Ausflug                            | 9'353.70          |                   | 15'000.00         |                   | 9'888.30          |                     |
| 3199.00         | Übriger Betriebsaufwand                |                   |                   |                   |                   | -36.75            |                     |
| 3300.10         | Planm. Abschreibungen Verkehrswege VV  | 25'000.00         |                   |                   |                   | 25'000.00         |                     |
| 3320.90         | Planm. Abschreib. immaterielle Anlagen | 47'529.00         |                   | 92'900.00         |                   | 47'529.00         |                     |
| 3400.00         | Verzinsung laufende Verbindlichkeiten  | 11'623.95         |                   | 20'000.00         |                   | 11'073.21         |                     |
| 3401.00         | Verzinsung Verbindlichkeiten           | 600.00            |                   |                   |                   | 600.00            |                     |
| 3440.00         | Wertberichtigung Finanzanlagen FV      | 345'000.00        |                   | 345'000.00        |                   | 345'000.00        |                     |
| 3511.00         | Einlagen in Fonds des EK               | 1'000.00          |                   | 1'000.00          |                   | 1'000.00          |                     |
| 3612.00         | Entschädigungen an Gemeinden           | 35'000.00         |                   | 35'000.00         |                   | 25'000.00         |                     |
| 4260.00         | Rückerstattungen Dritter               |                   | 799.30            |                   |                   |                   |                     |
| 4260.50         | Rückerstattungen Dritter               |                   | 5'981.75          |                   |                   |                   | 1'694.00            |
| 4260.51         | Abbau- und Deponieentschädigung        |                   | 685'563.00        |                   | 402'000.00        |                   | 940'880.00          |



| Erfolgsrechnung |   | Rechnung 2023     |                   | Budget 2023       |                   | Rechnung 2022       |                   |
|-----------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
|                 |   | Aufwand           | Ertrag            | Aufwand           | Ertrag            | Aufwand             | Ertrag            |
| 4260.52         | Pachtzins   |                   | 119'340.00        |                   | 119'000.00        |                     | 119'340.00        |
| 4451.02         | Dividende Beteiligung Kies Lenz AG                |                   | 76'500.00         |                   | 52'000.00         |                     | 103'500.00        |
| <b>9</b>        | <b>FINANZEN UND STEUERN</b>                       | <b>932'641.07</b> | <b>809'662.35</b> | <b>381'020.00</b> | <b>840'580.00</b> | <b>1'074'999.02</b> | <b>823'113.50</b> |
|                 | <b>Nettoergebnis</b>                              |                   | <b>122'978.72</b> | <b>459'560.00</b> |                   |                     | <b>251'885.52</b> |
| <b>9610</b>     | <b>Zinsen</b>                                     | <b>1'035.00</b>   | <b>5'000.00</b>   |                   | <b>5'000.00</b>   | <b>34.85</b>        | <b>5'000.00</b>   |
| 3420.00         | Kapitalbeschaffung und -verwaltung                | 1'000.00          |                   |                   |                   |                     |                   |
| 3512.00         | Einlagen in Legate und Stiftungen                 | 35.00             |                   |                   |                   | 34.85               |                   |
| 4451.01         | Dividende Beteiligung Beton AG                    |                   | 5'000.00          |                   | 5'000.00          |                     | 5'000.00          |
| <b>9630</b>     | <b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>         | <b>530'117.38</b> | <b>804'662.35</b> | <b>381'020.00</b> | <b>710'300.00</b> | <b>747'288.27</b>   | <b>818'113.50</b> |
| 3000.01         | Sitzungs- und Taggelder Kommissionen              | 8'571.25          |                   | 10'000.00         |                   | 10'610.00           |                   |
| 3050.00         | AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV                      | 340.85            |                   | 500.00            |                   | 537.55              |                   |
| 3053.00         | AG-Beiträge an Unfallversicherung                 | 22.15             |                   | 70.00             |                   | 67.25               |                   |
| 3055.00         | AG-Beiträge an Krankentaggeldversich.             | 4.80              |                   | 50.00             |                   | 29.35               |                   |
| 3130.01         | Dienstleistungen Dritter                          | 1'490.00          |                   | 500.00            |                   |                     |                   |
| 3130.05         | Bank- und Postspesen                              |                   |                   | 100.00            |                   | 200.00              |                   |
| 3132.00         | Honorare externe Berater, Projekte                | 7'032.70          |                   |                   |                   |                     |                   |
| 3170.01         | Reisekosten und Spesen                            | 550.00            |                   | 300.00            |                   | 330.00              |                   |
| 3400.00         | Verzinsung laufende Verbindlichkeiten             | 15'180.55         |                   | 20'000.00         |                   | 11'073.21           |                   |
| 3401.00         | Verzinsung Verbindlichkeiten                      | 109'413.00        |                   | 83'000.00         |                   | 12'211.67           |                   |
| 3430.41         | Lieg.aufwand Lochacker 3 + 5                      | 61'166.08         |                   | 65'000.00         |                   | 60'388.52           |                   |
| 3430.42         | Lieg.aufwand Zentrum, Mühlestr. 6                 | 13'860.47         |                   | 30'000.00         |                   | 40'161.74           |                   |
| 3430.44         | Lieg.aufwand STWEG Mühlestr. 2                    | 12'365.85         |                   | 50'000.00         |                   | 33'953.29           |                   |
| 3430.45         | Lieg.aufwand Postwegli 3                          | 4'294.42          |                   | 5'000.00          |                   | 3'256.24            |                   |
| 3430.46         | Lieg.aufwand, Hauptstr. 38 (Kull-Ida)             | 7'731.35          |                   | 3'000.00          |                   | 4'870.85            |                   |
| 3430.47         | Lieg.aufwand übrige Liegenschaften                | 464.95            |                   | 5'000.00          |                   | 272.73              |                   |
| 3430.49         | Lieg.aufwand Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli) | 8'714.36          |                   |                   |                   |                     |                   |
| 3430.50         | Lieg.aufwand Hauptstr. 26                         | 4'374.52          |                   | 10'000.00         |                   | 2'121.75            |                   |
| 3430.51         | Lieg.aufwand Hauptstr. 28 (Christen-Löffler)      | 91'909.02         |                   | 5'000.00          |                   | 24'440.26           |                   |
| 3430.52         | Lieg.aufwand Hauptstr. 30 (Rohrhaus)              | 7'740.97          |                   | 5'000.00          |                   | 2'104.88            |                   |
| 3430.53         | Lieg.aufwand Hauptstr. 32 (Alte Post)             | 8'320.57          |                   | 5'000.00          |                   | 4'525.08            |                   |
| 3430.54         | Lieg.aufwand alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)     | 3'436.82          |                   | 3'000.00          |                   | 1'103.42            |                   |
| 3430.55         | Lieg.aufwand Hauptstr. 2 (Grundstein)             | 16'013.67         |                   | 30'000.00         |                   | 42'054.18           |                   |
| 3430.56         | Lieg.aufwand ehem. BBZ-Areal                      | 23'572.20         |                   | 10'000.00         |                   | 74'088.30           |                   |
| 3430.57         | Umbau Villa BBZ - Kimi                            | 12'382.65         |                   |                   |                   | 55'042.00           |                   |
| 3430.58         | Lieg.aufwand Saxerweg 6                           | 15'275.82         |                   |                   |                   |                     |                   |
| 3430.59         | Lieg.aufwand Alte Lenzburgerstr. 1 (Villa)        | 41'197.81         |                   |                   |                   |                     |                   |
| 3430.60         | Instandsetzung STWEG Mühlestrasse 2               | 44'690.55         |                   |                   |                   |                     |                   |
| 3431.50         | Spesensschädigungen                               |                   |                   | 500.00            |                   |                     |                   |
| 3439.51         | Planung Liegenschaftsstrategie                    |                   |                   | 30'000.00         |                   | 24'031.00           |                   |
| 3441.00         | Wertberichtigung Sachanlagen FV                   |                   |                   |                   |                   | 332'315.00          |                   |



| Erfolgsrechnung     |  | Rechnung 2023     |                   | Budget 2023      |                   | Rechnung 2022     |                   |
|---------------------|--|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                     |  | Aufwand           | Ertrag            | Aufwand          | Ertrag            | Aufwand           | Ertrag            |
| 3612.00             | Entschädigungen an Gemeinden                                     | 10'000.00         |                   | 10'000.00        |                   | 7'500.00          |                   |
| 4290.00             | Übrige Entgelte  |                   |                   |                  |                   |                   | 2'000.00          |
| 4430.00             | Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV                           |                   | 100.00            |                  |                   |                   |                   |
| 4430.41             | Mietzinse Lochacker 3 + 5  |                   | 227'996.00        |                  | 231'600.00        |                   | 224'546.85        |
| 4430.42             | Mietzinse Zentrum, Mühlestr. 6                                   |                   | 153'217.00        |                  | 152'000.00        |                   | 152'506.65        |
| 4430.44             | Mietzinse STWEG Mühlestr. 2                                      |                   | 101'580.00        |                  | 100'500.00        |                   | 97'740.00         |
| 4430.45             | Mietzinse Postwegli 3  |                   | 19'800.00         |                  | 19'800.00         |                   | 19'800.00         |
| 4430.46             | Mietzinse Hauptstr. 38 (Kull-Ida)                                |                   | 6'925.00          |                  | 6'500.00          |                   | 6'500.00          |
| 4430.49             | Mietzins Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli)                    |                   | 43'450.00         |                  |                   |                   |                   |
| 4430.50             | Mietzinse Hauptstr. 26   |                   | 16'200.00         |                  | 15'600.00         |                   | 15'600.00         |
| 4430.51             | Mietzins Hauptstr. 28 (Christen-Löffler)                         |                   | 22'700.00         |                  | 24'600.00         |                   | 20'800.00         |
| 4430.52             | Mietzins Hauptstr. 30 (Rohrhaus)                                 |                   | 25'824.00         |                  | 25'800.00         |                   | 25'824.00         |
| 4430.53             | Mietzins Hauptstr. 32 (Alte Post)                                |                   | 26'370.00         |                  | 26'800.00         |                   | 25'860.00         |
| 4430.54             | Mietzins alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)                        |                   | 6'960.00          |                  | 7'000.00          |                   | 7'116.00          |
| 4430.55             | Mietzins Hauptstr. 2 (Grundstein)                                |                   | 56'200.00         |                  | 61'200.00         |                   | 64'750.00         |
| 4430.56             | Mietzins ehem. BBZ-Areal   |                   | 11'686.65         |                  | 36'900.00         |                   | 25'040.00         |
| 4430.57             | Umbau Villa BBZ - Kostenbeteiligung KIMI                         |                   |                   |                  |                   |                   | 35'000.00         |
| 4430.58             | Mietzins Saxerweg 6  |                   | 47'503.70         |                  |                   |                   |                   |
| 4430.59             | Mietzins Alte Lenzburgerstrasse 1 (Villa)                        |                   | 37'200.00         |                  |                   |                   |                   |
| 4439.00             | Übriger Liegenschaftenertrag FV                                  |                   | 950.00            |                  | 2'000.00          |                   | 940.00            |
| 4443.00             | Marktwertanpassungen Liegenschaften                              |                   |                   |                  |                   |                   | 94'090.00         |
| <b>9990</b>         | <b>Abschluss</b>   | <b>401'488.69</b> |                   |                  | <b>125'280.00</b> | <b>327'675.90</b> |                   |
| 9000.00             | Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung                                | 401'488.69        |                   |                  |                   | 327'675.90        |                   |
| 9001.00             | Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung                                |                   |                   |                  | 125'280.00        |                   |                   |
|                     | <b>HILFSKOSTENSTELLE</b>   | <b>56'266.25</b>  | <b>273'295.00</b> |                  | <b>92'000.00</b>  | <b>279'645.00</b> | <b>605'827.35</b> |
|                     | <b>Nettoergebnis</b>   | <b>217'028.75</b> |                   | <b>92'000.00</b> |                   | <b>326'182.35</b> |                   |
| <b>8902.6320.01</b> | <b>Kieswerk Vertragsanpassungen / Baurechtsvertrag - Beitrag</b> |                   | <b>56'266.25</b>  |                  |                   |                   | <b>29'645.00</b>  |
| 6320.00             | Inv.beiträge von Gemeinden u. G'deverbänden                      |                   | 56'266.25         |                  |                   |                   | 29'645.00         |
| <b>9990.5900.21</b> | <b>Passivierte Einnahmen Ortsbürgergemeinde</b>                  | <b>56'266.25</b>  |                   |                  |                   | <b>279'645.00</b> | <b>250'000.00</b> |
| 5900.21             | Passivierte Einnahmen Ortsbürgergemeinde                         | 56'266.25         |                   |                  |                   | 279'645.00        |                   |
| 6900.21             | Aktivierete Ausgaben Ortsbürgergemeinde                          |                   |                   |                  |                   |                   | 250'000.00        |
| <b>9990.6900.21</b> | <b>Aktivierete Ausgaben Ortsbürgergemeinde</b>                   |                   | <b>217'028.75</b> |                  | <b>92'000.00</b>  |                   | <b>326'182.35</b> |
| 6900.21             | Aktivierete Ausgaben Ortsbürgergemeinde                          |                   | 217'028.75        |                  | 92'000.00         |                   | 326'182.35        |



## ERFOLGSRECHNUNG – ARTENGLIEDERUNG

| Nummer      | Erfolgsrechnung Artengliederung                          | Rechnung 2023       |                     | Budget 2023         |                     | Rechnung 2022       |                     |
|-------------|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|             |  | Aufwand             | Ertrag              | Aufwand             | Ertrag              | Aufwand             | Ertrag              |
|             | <b>ARTENGLIEDERUNG</b>                                   | <b>1'792'428.53</b> | <b>1'792'428.53</b> | <b>1'472'680.00</b> | <b>1'472'680.00</b> | <b>2'065'469.70</b> | <b>2'065'469.70</b> |
| <b>3</b>    | <b>AUFWAND</b>   | <b>1'390'939.84</b> |                     | <b>1'472'680.00</b> |                     | <b>1'737'793.80</b> |                     |
| <b>30</b>   | <b>Personalaufwand</b>                                   | <b>149'450.90</b>   |                     | <b>184'740.00</b>   |                     | <b>167'140.55</b>   |                     |
| <b>300</b>  | <b>Behörden und Kommissionen</b>                         | <b>41'972.50</b>    |                     | <b>62'300.00</b>    |                     | <b>61'103.75</b>    |                     |
| <b>3000</b> | <b>Entsch. Tag- und Sitzungsgelder Behörden/Kommiss.</b> | <b>41'972.50</b>    |                     | <b>62'300.00</b>    |                     | <b>61'103.75</b>    |                     |
| 3000.01     | Sitzungs- und Taggelder Kommissionen                     | 41'972.50           |                     | 62'300.00           |                     | 61'103.75           |                     |
| <b>301</b>  | <b>Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals</b>      | <b>98'986.75</b>    |                     | <b>110'450.00</b>   |                     | <b>96'107.65</b>    |                     |
| <b>3010</b> | <b>Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals</b>      | <b>98'986.75</b>    |                     | <b>110'450.00</b>   |                     | <b>96'107.65</b>    |                     |
| 3010.00     | Löhne  | 98'524.40           |                     | 109'950.00          |                     | 95'817.50           |                     |
| 3010.04     | Löhne Reinigungspersonal                                 | 275.60              |                     |                     |                     | 290.15              |                     |
| 3010.05     | Löhne Saalwarte  | 186.75              |                     | 500.00              |                     |                     |                     |
| <b>304</b>  | <b>Zulagen</b>   |                     |                     | <b>480.00</b>       |                     | <b>40.00</b>        |                     |
| <b>3049</b> | <b>Übrige Zulagen</b>                                    |                     |                     | <b>480.00</b>       |                     | <b>40.00</b>        |                     |
| 3049.00     | Übrige Zulagen   |                     |                     | 480.00              |                     | 40.00               |                     |
| <b>305</b>  | <b>Arbeitgeberbeiträge</b>                               | <b>7'833.65</b>     |                     | <b>10'910.00</b>    |                     | <b>9'559.15</b>     |                     |
| <b>3050</b> | <b>AG-Beiträge AHV,IV,EO,ALV, Verwaltungskosten</b>      | <b>6'665.25</b>     |                     | <b>9'160.00</b>     |                     | <b>8'238.50</b>     |                     |
| 3050.00     | AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV                             | 6'665.25            |                     | 9'160.00            |                     | 8'238.50            |                     |
| <b>3053</b> | <b>AG-Beiträge an Unfallversicherungen</b>               | <b>1'023.60</b>     |                     | <b>1'170.00</b>     |                     | <b>840.40</b>       |                     |
| 3053.00     | AG-Beiträge an Unfallversicherung                        | 1'023.60            |                     | 1'170.00            |                     | 840.40              |                     |
| <b>3055</b> | <b>AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen</b>       | <b>144.80</b>       |                     | <b>580.00</b>       |                     | <b>480.25</b>       |                     |
| 3055.00     | AG-Beiträge an Krankentaggeldversch.                     | 144.80              |                     | 580.00              |                     | 480.25              |                     |
| <b>309</b>  | <b>Übriger Personalaufwand</b>                           | <b>658.00</b>       |                     | <b>600.00</b>       |                     | <b>330.00</b>       |                     |
| <b>3090</b> | <b>Aus- und Weiterbildung des Personals</b>              | <b>280.00</b>       |                     | <b>600.00</b>       |                     | <b>330.00</b>       |                     |
| 3090.00     | Aus- und Weiterbildung des Personals                     | 280.00              |                     | 600.00              |                     | 330.00              |                     |



| Nummer      | Erfolgsrechnung Artengliederung              | Rechnung 2023     |        | Budget 2023       |        | Rechnung 2022     |        |
|-------------|--|-------------------|--------|-------------------|--------|-------------------|--------|
|             |  | Aufwand           | Ertrag | Aufwand           | Ertrag | Aufwand           | Ertrag |
| <b>3099</b> | <b>Übriger Personalaufwand</b>               | <b>378.00</b>     |        |                   |        |                   |        |
| 3099.00     | Übriger Personalaufwand                      | 378.00            |        |                   |        |                   |        |
| <b>31</b>   | <b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>     | <b>213'962.76</b> |        | <b>369'580.00</b> |        | <b>332'407.07</b> |        |
| <b>310</b>  | <b>Material- und Warenaufwand</b>            | <b>79'676.43</b>  |        | <b>52'750.00</b>  |        | <b>195'909.02</b> |        |
| <b>3100</b> | <b>Büromaterial</b>                          | <b>1'235.65</b>   |        | <b>1'800.00</b>   |        | <b>1'400.80</b>   |        |
| 3100.00     | Büromaterial                                 | 1'235.65          |        | 1'800.00          |        | 1'400.80          |        |
| <b>3101</b> | <b>Betriebs-, Verbrauchsmaterial</b>         | <b>39'099.45</b>  |        | <b>7'800.00</b>   |        | <b>64'449.55</b>  |        |
| 3101.00     | Betriebs- und Verbrauchsmaterial             | 39'049.45         |        | 4'300.00          |        | 64'303.60         |        |
| 3101.21     | Anlässe, Veranstaltungen                     | 50.00             |        | 3'500.00          |        | 145.95            |        |
| <b>3102</b> | <b>Drucksachen, Publikationen</b>            | <b>23'525.40</b>  |        | <b>28'000.00</b>  |        | <b>24'275.45</b>  |        |
| 3102.00     | Drucksachen, Publikationen                   | 23'525.40         |        | 27'500.00         |        | 24'275.45         |        |
| 3102.50     | Drucksachen, Publikationen                   |                   |        | 500.00            |        |                   |        |
| <b>3103</b> | <b>Fachliteratur, Zeitschriften</b>          | <b>14'492.78</b>  |        | <b>15'000.00</b>  |        | <b>15'169.92</b>  |        |
| 3103.00     | Fachliteratur, Zeitschriften                 | 14'492.78         |        | 15'000.00         |        | 15'169.92         |        |
| <b>3104</b> | <b>Lehrmittel</b>                            |                   |        | <b>150.00</b>     |        |                   |        |
| 3104.00     | Lehrmittel                                   |                   |        | 150.00            |        |                   |        |
| <b>3109</b> | <b>Übriger Material- und Warenaufwand</b>    | <b>1'323.15</b>   |        |                   |        | <b>90'613.30</b>  |        |
| 3109.00     | Übriger Material- und Warenaufwand           | 1'323.15          |        |                   |        | 508.85            |        |
| 3109.01     | Jugendfestauslagen                           |                   |        |                   |        | 90'104.45         |        |
| <b>311</b>  | <b>Nicht aktivierbare Anlagen</b>            | <b>1'088.25</b>   |        | <b>3'000.00</b>   |        |                   |        |
| <b>3110</b> | <b>Büromöbel und -geräte</b>                 | <b>441.05</b>     |        | <b>500.00</b>     |        |                   |        |
| 3110.00     | Anschaffung Büromöbel/-geräte                | 441.05            |        | 500.00            |        |                   |        |
| <b>3111</b> | <b>Maschinen, Geräte und Fahrzeuge</b>       |                   |        | <b>2'000.00</b>   |        |                   |        |
| 3111.00     | Anschaffung Maschinen/Geräte/Fahrzeuge       |                   |        | 2'000.00          |        |                   |        |
| <b>3113</b> | <b>Hardware</b>                              |                   |        | <b>500.00</b>     |        |                   |        |
| 3113.00     | Anschaffung Hardware                         |                   |        | 500.00            |        |                   |        |
| <b>3118</b> | <b>Immateriellen Anlagen</b>                 | <b>647.20</b>     |        |                   |        |                   |        |
| 3118.00     | Anschaffung immaterielle Anlagen (Software)  | 647.20            |        |                   |        |                   |        |
| <b>312</b>  | <b>Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV</b> | <b>2'192.65</b>   |        | <b>1'800.00</b>   |        | <b>2'519.70</b>   |        |



| Nummer      | Erfolgsrechnung Artengliederung                           | Rechnung 2023    |        | Budget 2023       |        | Rechnung 2022    |        |
|-------------|---|------------------|--------|-------------------|--------|------------------|--------|
|             |   | Aufwand          | Ertrag | Aufwand           | Ertrag | Aufwand          | Ertrag |
| <b>3120</b> | <b>Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV</b>              | <b>2'192.65</b>  |        | <b>1'800.00</b>   |        | <b>2'519.70</b>  |        |
| 3120.00     | Ver- und Entsorgung                                       | 2'192.65         |        | 1'800.00          |        | 2'519.70         |        |
| <b>313</b>  | <b>Dienstleistungen und Honorare</b>                      | <b>69'292.53</b> |        | <b>185'245.00</b> |        | <b>62'918.30</b> |        |
| <b>3130</b> | <b>Dienstleistungen Dritter</b>                           | <b>55'378.28</b> |        | <b>89'695.00</b>  |        | <b>47'011.61</b> |        |
| 3130.01     | Dienstleistungen Dritter                                  | 11'811.55        |        | 41'100.00         |        | 6'363.35         |        |
| 3130.02     | Telefon- und Internetgebühren                             | 235.00           |        | 900.00            |        | 325.00           |        |
| 3130.03     | Portokosten   | 1'870.10         |        | 950.00            |        | 417.45           |        |
| 3130.04     | Mitglieder- und Verbandsbeiträge                          | 1'585.00         |        | 1'845.00          |        | 1'585.00         |        |
| 3130.05     | Bank- und Postspesen                                      | 29.08            |        | 100.00            |        | 217.56           |        |
| 3130.12     | Leistungen für Schutz und Wohlfahrt                       | 16'749.85        |        | 20'000.00         |        | 24'121.45        |        |
| 3130.14     | Waldinformationsprojekt                                   | 5'255.45         |        | 13'000.00         |        |                  |        |
| 3130.15     | Waldarbeitstag / Naturtag                                 | 7'444.25         |        | 11'800.00         |        | 7'295.80         |        |
| 3130.50     | Dienstleistungen Dritter                                  | 10'398.00        |        |                   |        | 6'686.00         |        |
| <b>3132</b> | <b>Honorare ext. Berater, Projekte, Fachexp. etc.</b>     | <b>10'008.30</b> |        | <b>91'000.00</b>  |        | <b>13'718.80</b> |        |
| 3132.00     | Honorare externe Berater, Projekte                        | 10'008.30        |        | 91'000.00         |        | 13'718.80        |        |
| <b>3134</b> | <b>Sachversicherungsprämien</b>                           | <b>3'905.95</b>  |        | <b>4'550.00</b>   |        | <b>2'187.89</b>  |        |
| 3134.00     | Sachversicherungsprämien                                  | 3'905.95         |        | 4'550.00          |        | 2'187.89         |        |
| <b>314</b>  | <b>Baulicher Unterhalt</b>                                | <b>6'733.85</b>  |        | <b>52'000.00</b>  |        | <b>9'987.80</b>  |        |
| <b>3140</b> | <b>Unterhalt an Grundstücken</b>                          | <b>4'606.20</b>  |        | <b>35'000.00</b>  |        | <b>9'662.00</b>  |        |
| 3140.00     | Unterhalt an Grundstücken                                 | 387.30           |        | 15'000.00         |        | 569.45           |        |
| 3140.50     | Unterhalt an Grundstücken - Ökologie                      | 4'218.90         |        | 20'000.00         |        | 9'092.55         |        |
| <b>3141</b> | <b>Unterhalt Strassen/Verkehrswege</b>                    | <b>1'034.90</b>  |        | <b>2'000.00</b>   |        |                  |        |
| 3141.00     | Unterhalt Strassen/Verkehrswege                           |                  |        | 2'000.00          |        |                  |        |
| 3141.50     | Unterhalt Werkareal                                       | 1'034.90         |        |                   |        |                  |        |
| <b>3143</b> | <b>Unterhalt übrige Tiefbauten</b>                        |                  |        | <b>10'000.00</b>  |        |                  |        |
| 3143.50     | Unterhalt übrige Tiefbauten                               |                  |        | 10'000.00         |        |                  |        |
| <b>3144</b> | <b>Unterhalt Hochbauten, Gebäude</b>                      | <b>1'092.75</b>  |        | <b>5'000.00</b>   |        | <b>325.80</b>    |        |
| 3144.00     | Unterhalt Hochbauten, Gebäude                             | 1'092.75         |        | 5'000.00          |        | 325.80           |        |
| <b>315</b>  | <b>Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen</b>        | <b>7'555.70</b>  |        | <b>8'635.00</b>   |        | <b>7'065.90</b>  |        |
| <b>3151</b> | <b>Unterhalt Apparate, Masch., Geräte, Fahrz., Werkz.</b> | <b>169.65</b>    |        | <b>500.00</b>     |        |                  |        |
| 3151.00     | Unterhalt Maschinen/Geräte/Fahrzeuge                      | 169.65           |        | 500.00            |        |                  |        |



| Nummer      | Erfolgsrechnung Artengliederung                        | Rechnung 2023     |        | Budget 2023       |        | Rechnung 2022       |        |
|-------------|--|-------------------|--------|-------------------|--------|---------------------|--------|
|             |  | Aufwand           | Ertrag | Aufwand           | Ertrag | Aufwand             | Ertrag |
| <b>3153</b> | <b>Informatik-Unterhalt (Hardware)</b>                 | <b>885.35</b>     |        | <b>1'500.00</b>   |        | <b>565.20</b>       |        |
| 3153.00     | Unterhalt Informatik (Hardware)                        | 885.35            |        | 1'500.00          |        | 565.20              |        |
| <b>3158</b> | <b>Unterhalt immaterielle Anlagen</b>                  | <b>6'500.70</b>   |        | <b>6'635.00</b>   |        | <b>6'500.70</b>     |        |
| 3158.00     | Unterhalt immaterielle Anlagen (Software)              | 6'500.70          |        | 6'635.00          |        | 6'500.70            |        |
| <b>316</b>  | <b>Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren</b>    | <b>500.00</b>     |        | <b>500.00</b>     |        | <b>500.00</b>       |        |
| <b>3161</b> | <b>Mieten, Benützungskosten Mobilien</b>               | <b>500.00</b>     |        | <b>500.00</b>     |        | <b>500.00</b>       |        |
| 3161.00     | Mieten, Benützungsgebühren Mobilien                    | 500.00            |        | 500.00            |        | 500.00              |        |
| <b>317</b>  | <b>Spesenentschädigung</b>                             | <b>46'923.35</b>  |        | <b>63'350.00</b>  |        | <b>53'543.10</b>    |        |
| <b>3170</b> | <b>Reisekosten und Spesen</b>                          | <b>27'094.15</b>  |        | <b>40'350.00</b>  |        | <b>34'148.85</b>    |        |
| 3170.01     | Reisekosten und Spesen                                 | 7'493.70          |        | 7'850.00          |        | 6'140.70            |        |
| 3170.03     | Repräsentationskosten                                  | 3'340.70          |        | 10'000.00         |        | 11'170.85           |        |
| 3170.17     | Weihnachtsbaumabgabe                                   | 1'715.00          |        | 2'500.00          |        | 2'012.50            |        |
| 3170.50     | Repräsentationskosten                                  | 5'191.05          |        | 5'000.00          |        | 4'936.50            |        |
| 3170.51     | OBG-Ausflug  | 9'353.70          |        | 15'000.00         |        | 9'888.30            |        |
| <b>3171</b> | <b>Exkursionen, Schulreisen und Lager</b>              | <b>19'829.20</b>  |        | <b>23'000.00</b>  |        | <b>19'394.25</b>    |        |
| 3171.00     | Exkursionen, Schulreisen und Lager                     | 19'829.20         |        | 23'000.00         |        | 19'394.25           |        |
| <b>319</b>  | <b>Verschiedener Betriebsaufwand</b>                   |                   |        | <b>2'300.00</b>   |        | <b>-36.75</b>       |        |
| <b>3199</b> | <b>Übriger Betriebsaufwand</b>                         |                   |        | <b>2'300.00</b>   |        | <b>-36.75</b>       |        |
| 3199.00     | Übriger Betriebsaufwand                                |                   |        | 2'300.00          |        | -36.75              |        |
| <b>33</b>   | <b>Abschreibungen Verwaltungsvermögen</b>              | <b>72'529.00</b>  |        | <b>92'900.00</b>  |        | <b>72'529.00</b>    |        |
| <b>330</b>  | <b>Sachanlagen VV</b>                                  | <b>25'000.00</b>  |        |                   |        | <b>25'000.00</b>    |        |
| <b>3300</b> | <b>Planmässige Abschreibungen Sachanlagen</b>          | <b>25'000.00</b>  |        |                   |        | <b>25'000.00</b>    |        |
| 3300.10     | Planm. Abschreibungen Verkehrswege VV                  | 25'000.00         |        |                   |        | 25'000.00           |        |
| <b>332</b>  | <b>Abschreibungen immaterielle Anlagen</b>             | <b>47'529.00</b>  |        | <b>92'900.00</b>  |        | <b>47'529.00</b>    |        |
| <b>3320</b> | <b>Planmässige Abschreibungen immaterielle Anlagen</b> | <b>47'529.00</b>  |        | <b>92'900.00</b>  |        | <b>47'529.00</b>    |        |
| 3320.90     | Planm. Abschreib. immaterielle Anlagen                 | 47'529.00         |        | 92'900.00         |        | 47'529.00           |        |
| <b>34</b>   | <b>Finanzaufwand</b>                                   | <b>860'329.58</b> |        | <b>724'500.00</b> |        | <b>1'084'687.33</b> |        |



| Nummer      | Erfolgsrechnung Artengliederung                    | Rechnung 2023     |        | Budget 2023       |        | Rechnung 2022     |        |
|-------------|--|-------------------|--------|-------------------|--------|-------------------|--------|
|             |  | Aufwand           | Ertrag | Aufwand           | Ertrag | Aufwand           | Ertrag |
| <b>340</b>  | <b>Zinsaufwand</b>                                 | <b>136'817.50</b> |        | <b>123'000.00</b> |        | <b>34'958.09</b>  |        |
| <b>3400</b> | <b>Verzinsung laufende Verbindlichkeiten</b>       | <b>26'804.50</b>  |        | <b>40'000.00</b>  |        | <b>22'146.42</b>  |        |
| 3400.00     | Verzinsung laufende Verbindlichkeiten              | 26'804.50         |        | 40'000.00         |        | 22'146.42         |        |
| <b>3401</b> | <b>Verzinsung Finanzverbindlichkeiten</b>          | <b>110'013.00</b> |        | <b>83'000.00</b>  |        | <b>12'811.67</b>  |        |
| 3401.00     | Verzinsung Verbindlichkeiten                       | 110'013.00        |        | 83'000.00         |        | 12'811.67         |        |
| <b>342</b>  | <b>Kapitalbeschaffungs- und Verwaltungskosten</b>  | <b>1'000.00</b>   |        |                   |        |                   |        |
| <b>3420</b> | <b>Kapitalbeschaffung und -verwaltung</b>          | <b>1'000.00</b>   |        |                   |        |                   |        |
| 3420.00     | Kapitalbeschaffung und -verwaltung                 | 1'000.00          |        |                   |        |                   |        |
| <b>343</b>  | <b>Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen</b>        | <b>377'512.08</b> |        | <b>256'500.00</b> |        | <b>372'414.24</b> |        |
| <b>3430</b> | <b>Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV</b>       | <b>377'512.08</b> |        | <b>226'000.00</b> |        | <b>348'383.24</b> |        |
| 3430.41     | Lieg.aufwand Lochacker 3 + 5                       | 61'166.08         |        | 65'000.00         |        | 60'388.52         |        |
| 3430.42     | Lieg.aufwand Zentrum, Mühlestr. 6                  | 13'860.47         |        | 30'000.00         |        | 40'161.74         |        |
| 3430.44     | Lieg.aufwand STWEG Mühlestr. 2                     | 12'365.85         |        | 50'000.00         |        | 33'953.29         |        |
| 3430.45     | Lieg.aufwand Postwegli 3                           | 4'294.42          |        | 5'000.00          |        | 3'256.24          |        |
| 3430.46     | Lieg.aufwand, Hauptstr. 38 (Kull-Ida)              | 7'731.35          |        | 3'000.00          |        | 4'870.85          |        |
| 3430.47     | Lieg.aufwand übrige Liegenschaften                 | 464.95            |        | 5'000.00          |        | 272.73            |        |
| 3430.49     | Lieg.aufwand Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli)  | 8'714.36          |        |                   |        |                   |        |
| 3430.50     | Lieg.aufwand Haupstr. 26                           | 4'374.52          |        | 10'000.00         |        | 2'121.75          |        |
| 3430.51     | Lieg.aufwand Hauptstr. 28 (Christen-Löffler)       | 91'909.02         |        | 5'000.00          |        | 24'440.26         |        |
| 3430.52     | Lieg.aufwand Hauptstr. 30 (Rohrhaus)               | 7'740.97          |        | 5'000.00          |        | 2'104.88          |        |
| 3430.53     | Lieg.aufwand Hauptstr. 32 (Alte Post)              | 8'320.57          |        | 5'000.00          |        | 4'525.08          |        |
| 3430.54     | Lieg.aufwand alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)      | 3'436.82          |        | 3'000.00          |        | 1'103.42          |        |
| 3430.55     | Lieg.aufwand Hauptstr. 2 (Grundstein)              | 16'013.67         |        | 30'000.00         |        | 42'054.18         |        |
| 3430.56     | Lieg.aufwand ehem. BBZ-Areal                       | 23'572.20         |        | 10'000.00         |        | 74'088.30         |        |
| 3430.57     | Umbau Villa BBZ - Kimi                             | 12'382.65         |        |                   |        | 55'042.00         |        |
| 3430.58     | Lieg.aufwand Saxerweg 6                            | 15'275.82         |        |                   |        |                   |        |
| 3430.59     | Lieg.aufwand Alte Lenzburgerstr. 1 (Villa)         | 41'197.81         |        |                   |        |                   |        |
| 3430.60     | Instandsetzung STWEG Mühlestrasse 2                | 44'690.55         |        |                   |        |                   |        |
| <b>3431</b> | <b>Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV</b> |                   |        | <b>500.00</b>     |        |                   |        |
| 3431.50     | Spesenentschädigungen                              |                   |        | 500.00            |        |                   |        |
| <b>3439</b> | <b>Übriger Liegenschaftsaufwand FV</b>             |                   |        | <b>30'000.00</b>  |        | <b>24'031.00</b>  |        |
| 3439.51     | Planung Liegenschaftsstrategie                     |                   |        | 30'000.00         |        | 24'031.00         |        |
| <b>344</b>  | <b>Wertberichtigungen Anlagen FV</b>               | <b>345'000.00</b> |        | <b>345'000.00</b> |        | <b>677'315.00</b> |        |



| Nummer      | Erfolgsrechnung Artengliederung                           | Rechnung 2023     |                     | Budget 2023       |                     | Rechnung 2022     |                     |
|-------------|---|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|             |   | Aufwand           | Ertrag              | Aufwand           | Ertrag              | Aufwand           | Ertrag              |
| <b>3440</b> | <b>Wertberichtigungen Finanzanlagen FV</b>                | <b>345'000.00</b> |                     | <b>345'000.00</b> |                     | <b>345'000.00</b> |                     |
| 3440.00     | Wertberichtigung Finanzanlagen FV                         | 345'000.00        |                     | 345'000.00        |                     | 345'000.00        |                     |
| <b>3441</b> | <b>Wertberichtigung Sachanlagen FV</b>                    |                   |                     |                   |                     | <b>332'315.00</b> |                     |
| 3441.00     | Wertberichtigung Sachanlagen FV                           |                   |                     |                   |                     | 332'315.00        |                     |
| <b>35</b>   | <b>Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen</b>        | <b>1'035.00</b>   |                     | <b>1'000.00</b>   |                     | <b>1'034.85</b>   |                     |
| <b>351</b>  | <b>Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im EK</b>  | <b>1'035.00</b>   |                     | <b>1'000.00</b>   |                     | <b>1'034.85</b>   |                     |
| <b>3511</b> | <b>Einlagen in Fonds des EK</b>                           | <b>1'000.00</b>   |                     | <b>1'000.00</b>   |                     | <b>1'000.00</b>   |                     |
| 3511.00     | Einlagen in Fonds des EK                                  | 1'000.00          |                     | 1'000.00          |                     | 1'000.00          |                     |
| <b>3512</b> | <b>Einlagen in Legate und Stiftungen</b>                  | <b>35.00</b>      |                     |                   |                     | <b>34.85</b>      |                     |
| 3512.00     | Einlagen in Legate und Stiftungen                         | 35.00             |                     |                   |                     | 34.85             |                     |
| <b>36</b>   | <b>Transferaufwand</b>                                    | <b>93'632.60</b>  |                     | <b>99'960.00</b>  |                     | <b>79'995.00</b>  |                     |
| <b>361</b>  | <b>Entschädigungen an Gemeinwesen</b>                     | <b>55'000.00</b>  |                     | <b>55'000.00</b>  |                     | <b>40'000.00</b>  |                     |
| <b>3612</b> | <b>Entschädigungen an Gemeinden</b>                       | <b>55'000.00</b>  |                     | <b>55'000.00</b>  |                     | <b>40'000.00</b>  |                     |
| 3612.00     | Entschädigungen an Gemeinden                              | 55'000.00         |                     | 55'000.00         |                     | 40'000.00         |                     |
| <b>363</b>  | <b>Beiträge an Gemeinwesen und Dritte</b>                 | <b>25'373.60</b>  |                     | <b>31'660.00</b>  |                     | <b>26'736.00</b>  |                     |
| <b>3632</b> | <b>Beiträge an Gemeinden</b>                              | <b>7'573.60</b>   |                     | <b>13'000.00</b>  |                     | <b>7'736.00</b>   |                     |
| 3632.00     | Beiträge an Gemeinden                                     | 7'573.60          |                     | 13'000.00         |                     | 7'736.00          |                     |
| <b>3636</b> | <b>Beiträge an priv. Organisationen ohne Erwerbszweck</b> | <b>17'800.00</b>  |                     | <b>18'660.00</b>  |                     | <b>19'000.00</b>  |                     |
| 3636.00     | Beiträge an private Organisationen                        | 17'800.00         |                     | 18'660.00         |                     | 19'000.00         |                     |
| <b>366</b>  | <b>Abschreibungen Investitionsbeiträge</b>                | <b>13'259.00</b>  |                     | <b>13'300.00</b>  |                     | <b>13'259.00</b>  |                     |
| <b>3660</b> | <b>Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge</b>    | <b>13'259.00</b>  |                     | <b>13'300.00</b>  |                     | <b>13'259.00</b>  |                     |
| 3660.20     | Plan.Abschr.Inv.beitr.allg.Haush.an                       | 13'259.00         |                     | 13'300.00         |                     | 13'259.00         |                     |
| <b>4</b>    | <b>ERTRAG</b>   |                   | <b>1'792'428.53</b> |                   | <b>1'347'400.00</b> |                   | <b>2'065'469.70</b> |
| <b>41</b>   | <b>Regalien und Konzession</b>                            |                   | <b>19'271.00</b>    |                   |                     |                   |                     |
| <b>412</b>  | <b>Konzessionen</b>                                       |                   | <b>19'271.00</b>    |                   |                     |                   |                     |
| <b>4120</b> | <b>Konzessionen</b>                                       |                   | <b>19'271.00</b>    |                   |                     |                   |                     |



| Nummer      | Erfolgsrechnung Artengliederung                | Rechnung 2023 |                   | Budget 2023 |                   | Rechnung 2022 |                     |
|-------------|--|---------------|-------------------|-------------|-------------------|---------------|---------------------|
|             |  | Aufwand       | Ertrag            | Aufwand     | Ertrag            | Aufwand       | Ertrag              |
| 4120.00     | Konzessionen Strom                             |               | 19'271.00         |             |                   |               |                     |
| <b>42</b>   | <b>Entgelte</b>                                |               | <b>867'576.93</b> |             | <b>557'400.00</b> |               | <b>1'122'492.95</b> |
| <b>421</b>  | <b>Gebühren für Amtshandlungen</b>             |               | <b>1'591.95</b>   |             | <b>1'400.00</b>   |               | <b>1'362.15</b>     |
| <b>4210</b> | <b>Gebühren für Amtshandlungen</b>             |               | <b>1'591.95</b>   |             | <b>1'400.00</b>   |               | <b>1'362.15</b>     |
| 4210.00     | Gebühren für Amtshandlungen                    |               | 1'591.95          |             | 1'400.00          |               | 1'362.15            |
| <b>424</b>  | <b>Benützungsgebühren und Dienstleistungen</b> |               | <b>4'236.00</b>   |             | <b>4'000.00</b>   |               | <b>4'026.00</b>     |
| <b>4240</b> | <b>Benützungsgebühren und Dienstleistungen</b> |               | <b>4'236.00</b>   |             | <b>4'000.00</b>   |               | <b>4'026.00</b>     |
| 4240.00     | Benützungsgebühren und Dienstleistungen        |               | 4'236.00          |             | 4'000.00          |               | 4'026.00            |
| <b>426</b>  | <b>Rückerstattungen</b>                        |               | <b>856'429.98</b> |             | <b>552'000.00</b> |               | <b>1'115'104.80</b> |
| <b>4260</b> | <b>Rückerstattungen Dritter</b>                |               | <b>856'429.98</b> |             | <b>552'000.00</b> |               | <b>1'115'104.80</b> |
| 4260.00     | Rückerstattungen Dritter                       |               | 35'545.23         |             | 31'000.00         |               | 42'690.80           |
| 4260.09     | Sponsoring RTB                                 |               | 10'000.00         |             |                   |               | 10'500.00           |
| 4260.50     | Rückerstattungen Dritter                       |               | 5'981.75          |             |                   |               | 1'694.00            |
| 4260.51     | Abbau- und Deponieentschädigung                |               | 685'563.00        |             | 402'000.00        |               | 940'880.00          |
| 4260.52     | Pachtzins                                      |               | 119'340.00        |             | 119'000.00        |               | 119'340.00          |
| <b>429</b>  | <b>Übrige Entgelte</b>                         |               | <b>5'319.00</b>   |             |                   |               | <b>2'000.00</b>     |
| <b>4290</b> | <b>Übrige Entgelte</b>                         |               | <b>5'319.00</b>   |             |                   |               | <b>2'000.00</b>     |
| 4290.00     | Übrige Entgelte                                |               | 5'319.00          |             |                   |               | 2'000.00            |
| <b>43</b>   | <b>Verschiedene Erträge</b>                    |               |                   |             | <b>1'100.00</b>   |               |                     |
| <b>430</b>  | <b>Verschiedene betriebliche Erträge</b>       |               |                   |             | <b>1'100.00</b>   |               |                     |
| <b>4309</b> | <b>Übriger betrieblicher Ertrag</b>            |               |                   |             | <b>1'100.00</b>   |               |                     |
| 4309.00     | Übriger betrieblicher Ertrag                   |               |                   |             | 1'100.00          |               |                     |
| <b>44</b>   | <b>Finanzertrag</b>                            |               | <b>891'440.40</b> |             | <b>772'300.00</b> |               | <b>930'199.75</b>   |
| <b>443</b>  | <b>Liegenschaftenertrag FV</b>                 |               | <b>804'662.35</b> |             | <b>710'300.00</b> |               | <b>722'023.50</b>   |
| <b>4430</b> | <b>Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV</b>  |               | <b>803'712.35</b> |             | <b>708'300.00</b> |               | <b>721'083.50</b>   |
| 4430.00     | Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV         |               | 100.00            |             |                   |               |                     |
| 4430.41     | Mietzinse Lochacker 3 + 5                      |               | 227'996.00        |             | 231'600.00        |               | 224'546.85          |
| 4430.42     | Mietzinse Zentrum, Mühlestr. 6                 |               | 153'217.00        |             | 152'000.00        |               | 152'506.65          |



| Nummer      | Erfolgsrechnung Artengliederung                       | Rechnung 2023 |                  | Budget 2023 |                  | Rechnung 2022 |                   |
|-------------|---|---------------|------------------|-------------|------------------|---------------|-------------------|
|             |   | Aufwand       | Ertrag           | Aufwand     | Ertrag           | Aufwand       | Ertrag            |
| 4430.44     | Mietzinse STWEG Mühlestr. 2                           |               | 101'580.00       |             | 100'500.00       |               | 97'740.00         |
| 4430.45     | Mietzinse Postwegli 3                                 |               | 19'800.00        |             | 19'800.00        |               | 19'800.00         |
| 4430.46     | Mietzinse Hauptstr. 38 (Kull-Ida)                     |               | 6'925.00         |             | 6'500.00         |               | 6'500.00          |
| 4430.49     | Mietzins Mühlestr. 4 (Gebäudeteil Rest. Müli)         |               | 43'450.00        |             |                  |               |                   |
| 4430.50     | Mietzinse Hauptstr. 26                                |               | 16'200.00        |             | 15'600.00        |               | 15'600.00         |
| 4430.51     | Mietzins Hauptstr. 28 (Christen-Löffler)              |               | 22'700.00        |             | 24'600.00        |               | 20'800.00         |
| 4430.52     | Mietzins Hauptstr. 30 (Rohrhaus)                      |               | 25'824.00        |             | 25'800.00        |               | 25'824.00         |
| 4430.53     | Mietzins Hauptstr. 32 (Alte Post)                     |               | 26'370.00        |             | 26'800.00        |               | 25'860.00         |
| 4430.54     | Mietzins alte Lenzburgerstr. 3 (Wurmhaus)             |               | 6'960.00         |             | 7'000.00         |               | 7'116.00          |
| 4430.55     | Mietzins Hauptstr. 2 (Grundstein)                     |               | 56'200.00        |             | 61'200.00        |               | 64'750.00         |
| 4430.56     | Mietzins ehem. BBZ-Areal                              |               | 11'686.65        |             | 36'900.00        |               | 25'040.00         |
| 4430.57     | Umbau Villa BBZ - Kostenbeteiligung KIMI              |               |                  |             |                  |               | 35'000.00         |
| 4430.58     | Mietzins Saxerweg 6                                   |               | 47'503.70        |             |                  |               |                   |
| 4430.59     | Mietzins Alte Lenzburgerstrasse 1 (Villa)             |               | 37'200.00        |             |                  |               |                   |
| <b>4439</b> | <b>Übriger Liegenschaftsertrag FV</b>                 |               | <b>950.00</b>    |             | <b>2'000.00</b>  |               | <b>940.00</b>     |
| 4439.00     | Übriger Liegenschaftenertrag FV                       |               | 950.00           |             | 2'000.00         |               | 940.00            |
| <b>444</b>  | <b>Wertberichtigungen Anlagen FV</b>                  |               |                  |             |                  |               | <b>94'090.00</b>  |
| <b>4443</b> | <b>Marktwertanpassungen Liegenschaften</b>            |               |                  |             |                  |               | <b>94'090.00</b>  |
| 4443.00     | Marktwertanpassungen Liegenschaften                   |               |                  |             |                  |               | 94'090.00         |
| <b>445</b>  | <b>Finanzertrag aus Darlehen und Beteiligungen VV</b> |               | <b>81'500.00</b> |             | <b>57'000.00</b> |               | <b>108'500.00</b> |
| <b>4451</b> | <b>Erträge aus Beteiligungen VV</b>                   |               | <b>81'500.00</b> |             | <b>57'000.00</b> |               | <b>108'500.00</b> |
| 4451.01     | Dividende Beteiligung Beton AG                        |               | 5'000.00         |             | 5'000.00         |               | 5'000.00          |
| 4451.02     | Dividende Beteiligung Kies Lenz AG                    |               | 76'500.00        |             | 52'000.00        |               | 103'500.00        |
|             | <b>Liegenschaftenertrag VV</b>                        |               | <b>5'278.05</b>  |             | <b>5'000.00</b>  |               | <b>5'586.25</b>   |
|             | <b>Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV</b>         |               | <b>5'278.05</b>  |             | <b>5'000.00</b>  |               | <b>5'586.25</b>   |
| 4470.00     | Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV                |               | 5'278.05         |             | 5'000.00         |               | 5'586.25          |
| <b>46</b>   | <b>Transferertrag</b>                                 |               | <b>14'140.20</b> |             | <b>16'600.00</b> |               | <b>12'777.00</b>  |
| <b>461</b>  | <b>Entschädigungen von Gemeinwesen</b>                |               | <b>2'000.00</b>  |             | <b>2'000.00</b>  |               | <b>2'000.00</b>   |
| <b>4612</b> | <b>Entschädigungen von Gemeinden</b>                  |               | <b>2'000.00</b>  |             | <b>2'000.00</b>  |               | <b>2'000.00</b>   |
| 4612.00     | Entschädigungen von Gemeinden                         |               | 2'000.00         |             | 2'000.00         |               | 2'000.00          |
| <b>463</b>  | <b>Beiträge von Gemeinwesen und Dritten</b>           |               | <b>12'140.20</b> |             | <b>14'600.00</b> |               | <b>10'777.00</b>  |



| Nummer      | Erfolgsrechnung Artengliederung          | Rechnung 2023     |                 | Budget 2023       |        | Rechnung 2022     |        |
|-------------|--|-------------------|-----------------|-------------------|--------|-------------------|--------|
|             |  | Aufwand           | Ertrag          | Aufwand           | Ertrag | Aufwand           | Ertrag |
| <b>4630</b> | <b>Beiträge vom Bund</b>                 |                   | <b>3'115.20</b> |                   |        |                   |        |
| 4630.00     | Beiträge vom Bund                        |                   | 3'115.20        |                   |        |                   |        |
| <b>4631</b> | <b>Beiträge vom Kanton</b>               |                   |                 | <b>2'600.00</b>   |        | <b>2'282.00</b>   |        |
| 4631.00     | Beiträge vom Kanton                      |                   |                 | 2'600.00          |        | 2'282.00          |        |
| <b>4632</b> | <b>Beiträge von Gemeinden</b>            |                   | <b>4'000.00</b> | <b>4'000.00</b>   |        | <b>4'000.00</b>   |        |
| 4632.00     | Beiträge von Gemeinden                   |                   | 4'000.00        | 4'000.00          |        | 4'000.00          |        |
| <b>4637</b> | <b>Beiträge von privaten Haushalten</b>  |                   | <b>5'025.00</b> | <b>8'000.00</b>   |        | <b>4'495.00</b>   |        |
| 4637.00     | Beiträge von privaten Haushalten         |                   | 5'025.00        | 8'000.00          |        | 4'495.00          |        |
| <b>9</b>    | <b>ABSCHLUSSKONTEN</b>                   | <b>401'488.69</b> |                 | <b>125'280.00</b> |        | <b>327'675.90</b> |        |
| <b>90</b>   | <b>Abschluss Erfolgsrechnung</b>         | <b>401'488.69</b> |                 | <b>125'280.00</b> |        | <b>327'675.90</b> |        |
| <b>900</b>  | <b>Abschluss allgemeiner Haushalt</b>    | <b>401'488.69</b> |                 | <b>125'280.00</b> |        | <b>327'675.90</b> |        |
| <b>9000</b> | <b>Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung</b> | <b>401'488.69</b> |                 |                   |        | <b>327'675.90</b> |        |
| 9000.00     | Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung        | 401'488.69        |                 |                   |        | 327'675.90        |        |
| <b>9001</b> | <b>Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung</b> |                   |                 | <b>125'280.00</b> |        |                   |        |
| 9001.00     | Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung        |                   |                 | 125'280.00        |        |                   |        |



## INVESTITIONSRECHNUNG – FUNKTIONALE GLIEDERUNG

| Nummer  | Investitionsrechnung  | Rechnung 2023 |            | Budget 2023 |           | Rechnung 2022 |            |
|---------|---|---------------|------------|-------------|-----------|---------------|------------|
|         |   | Ausgaben      | Einnahmen  | Ausgaben    | Einnahmen | Ausgaben      | Einnahmen  |
| 001     | <b>FUNKTIONALE GLIEDERUNG</b>   | 273'295.00    | 273'295.00 | 92'000.00   | 92'000.00 | 605'827.35    | 605'827.35 |
| 8       | <b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>  | 217'028.75    | 56'266.25  | 92'000.00   |           | 326'182.35    | 29'645.00  |
|         | Nettoergebnis   |               | 160'762.50 |             | 92'000.00 |               | 296'537.35 |
| 89      | <b>Sonstige gewerbliche Betriebe</b>  | 217'028.75    | 56'266.25  | 92'000.00   |           | 326'182.35    | 29'645.00  |
|         | Nettoergebnis   |               | 160'762.50 |             | 92'000.00 |               | 296'537.35 |
| 890     | <b>Sonstige gewerbliche Betriebe</b>  | 217'028.75    | 56'266.25  | 92'000.00   |           | 326'182.35    | 29'645.00  |
|         | Nettoergebnis   |               | 160'762.50 |             | 92'000.00 |               | 296'537.35 |
| 8902    | <b>Kieswerk</b>   | 217'028.75    | 56'266.25  | 92'000.00   |           | 326'182.35    | 29'645.00  |
| 5290.24 | Richtplananpassung künftige Kiesabbaugebiete<br>GV 29.11.2020                           | 4'310.00      |            | 22'000.00   |           | 7'239.55      |            |
| 5290.25 | Kieswerk Vertragsanpassungen / Baurechtsvertrag<br>GV 29.11.2020                        | 102'302.30    |            | 20'000.00   |           | 55'709.30     |            |
| 5290.26 | Teiländerung Kulturlandplan: Kiesabbauzonen Hardimatte /<br>Länzerfeld<br>GV 13.06.2022 | 110'416.45    |            | 50'000.00   |           | 13'233.50     |            |
| 5290.27 | Querung Herrengasse<br>GV 13.06.2022  |               |            |             |           | 250'000.00    |            |
| 6320.01 | Kieswerk Vertragsanpassungen / Baurechtsvertrag - Beitrag                               |               | 56'266.25  |             |           |               | 29'645.00  |
| 9       | <b>FINANZEN UND STEUERN</b>   | 56'266.25     | 217'028.75 |             | 92'000.00 | 279'645.00    | 576'182.35 |
|         | Nettoergebnis   | 160'762.50    |            | 92'000.00   |           | 296'537.35    |            |
| 99      | <b>Nicht aufgeteilte Posten</b>   | 56'266.25     | 217'028.75 |             | 92'000.00 | 279'645.00    | 576'182.35 |
|         | Nettoergebnis   | 160'762.50    |            | 92'000.00   |           | 296'537.35    |            |
| 999     | <b>Abschluss</b>  | 56'266.25     | 217'028.75 |             | 92'000.00 | 279'645.00    | 576'182.35 |
|         | Nettoergebnis   | 160'762.50    |            | 92'000.00   |           | 296'537.35    |            |
| 9990    | <b>Abschluss</b>  | 56'266.25     | 217'028.75 |             | 92'000.00 | 279'645.00    | 576'182.35 |
| 5900.21 | Passivierte Einnahmen Ortsbürgergemeinde  | 56'266.25     |            |             |           | 279'645.00    | 250'000.00 |
| 6900.21 | Aktivierte Ausgaben Ortsbürgergemeinde  |               | 217'028.75 |             | 92'000.00 |               | 326'182.35 |



## INVESTITIONSRECHNUNG – ARTENGLIEDERUNG

| Nummer  | Investitionsrechnung Artengliederung        | Rechnung 2023 |            | Budget 2023 |           | Rechnung 2022 |            |
|---------|---|---------------|------------|-------------|-----------|---------------|------------|
|         |   | Ausgaben      | Einnahmen  | Ausgaben    | Einnahmen | Ausgaben      | Einnahmen  |
|         | <b>ARTENGLIEDERUNG</b>                      | 273'295.00    | 273'295.00 | 92'000.00   | 92'000.00 | 605'827.35    | 605'827.35 |
|         | <b>INVESTITIONSAUSGABEN</b>                 | 273'295.00    |            | 92'000.00   |           | 605'827.35    |            |
| 52      | Immaterielle Anlagen                        | 217'028.75    |            | 92'000.00   |           | 326'182.35    |            |
| 529     | Übrige immaterielle Anlagen                 | 217'028.75    |            | 92'000.00   |           | 326'182.35    |            |
| 5290    | Übrige immaterielle Anlagen                 | 217'028.75    |            | 92'000.00   |           | 326'182.35    |            |
| 5290.00 | Übrige immaterielle Anlagen                 | 217'028.75    |            | 92'000.00   |           | 326'182.35    |            |
| 59      | Übertrag an Bilanz                          | 56'266.25     |            |             |           | 279'645.00    |            |
| 590     | Passivierungen                              | 56'266.25     |            |             |           | 279'645.00    |            |
| 5900    | Passivierte Einnahmen Einwohnergemeinde     | 56'266.25     |            |             |           | 279'645.00    |            |
| 5900.21 | Passivierte Einnahmen Ortsbürgergemeinde    | 56'266.25     |            |             |           | 279'645.00    |            |
|         | <b>INVESTITIONSEINNAHMEN</b>                |               | 273'295.00 |             | 92'000.00 |               | 605'827.35 |
| 63      | Investitionsbeiträge                        |               | 56'266.25  |             |           |               | 29'645.00  |
| 632     | Gemeinden                                   |               | 56'266.25  |             |           |               | 29'645.00  |
| 6320    | Investitionsbeiträge von Gemeinden          |               | 56'266.25  |             |           |               | 29'645.00  |
| 6320.00 | Inv.beiträge von Gemeinden u. G'deverbänden |               | 56'266.25  |             |           |               | 29'645.00  |
| 69      | Übertrag an Bilanz                          |               | 217'028.75 |             | 92'000.00 |               | 576'182.35 |
| 690     | Aktivierung                                 |               | 217'028.75 |             | 92'000.00 |               | 576'182.35 |
| 6900    | Aktivierte Ausgaben Einwohnergemeinde       |               | 217'028.75 |             | 92'000.00 |               | 576'182.35 |
| 6900.21 | Aktivierte Ausgaben Ortsbürgergemeinde      |               | 217'028.75 |             | 92'000.00 |               | 576'182.35 |



## KREDITKONTROLLE

| Nummer       | Kredite nach Funktionen<br>Beschluss Instanz & Datum<br>Kreditabrechnungsdatum           | Kreditbetrag | Ausgaben (+) /<br>Einnahmen (-)<br>kum. bis 31.12.2022 | Ausgaben (+) /<br>Einnahmen (-)<br>2023 | Kumuliert<br>IST 2023 | Verfügbarer<br>Restkredit |
|--------------|--|--------------|--|---|-----------------------|---------------------------|
| <b>8</b>     | <b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>   |              |  |   |                       |                           |
| 8902.5290.24 | Richtplananpassung künftige<br>Kiesabbaugebiete<br>GV 29.11.2020                         | 60'000.00    | 21'501.00  | 4'310.00                                | 25'811.00             | 34'189.00                 |
| 8902.5290.25 | Kieswerk Vertragsanpassungen /<br>Baurechtsvertrag<br>GV 29.11.2020                      | 50'000.00    | 26'064.30  | 46'036.05                               | 72'100.35             | -22'100.35                |
| 8902.5290.26 | Teiländerung Kulturlandplan:<br>Kiesabbauzonen Hardimatte / Länzertfeld<br>GV 13.06.2022 | 200'000.00   | 13'233.50  | 110'416.45                              | 123'649.95            | 76'350.05                 |



## BILANZ - ZUSAMMENZUG

| Bilanz   |                     | 01.01.2023           | Zuwachs              | Abgang               | 31.12.2023           |
|----------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>1</b> | <b>AKTIVEN</b>      | <b>28'484'753.45</b> | <b>2'488'762.51</b>  | <b>983'064.60</b>    | <b>29'990'451.36</b> |
| 10       | Finanzvermögen      | 25'020'887.55        | 2'271'733.76         | 841'010.35           | 26'451'610.96        |
| 14       | Verwaltungsvermögen | 3'463'865.90         | 217'028.75           | 142'054.25           | 3'538'840.40         |
| <b>2</b> | <b>PASSIVEN</b>     | <b>28'484'753.45</b> | <b>47'993'213.15</b> | <b>46'487'515.24</b> | <b>29'990'451.36</b> |
| 20       | Fremdkapital        | 7'328'443.14         | 47'264'013.56        | 46'159'839.34        | 8'432'617.36         |
| 29       | Eigenkapital        | 21'156'310.31        | 729'199.59           | 327'675.90           | 21'557'834.00        |

## BILANZ - DETAILKONTEN

| Nummer       | Bilanz  | 01.01.2023           | Zuwachs             | Abgang            | 31.12.2023           |
|--------------|---|----------------------|---------------------|-------------------|----------------------|
|              | <b>AKTIVEN</b>  | <b>28'484'753.45</b> | <b>2'488'762.51</b> | <b>983'064.60</b> | <b>29'990'451.36</b> |
| <b>10</b>    | <b>Finanzvermögen</b>   | <b>25'020'887.55</b> | <b>2'271'733.76</b> | <b>841'010.35</b> | <b>26'451'610.96</b> |
| <b>101</b>   | <b>Forderungen</b>  | <b>120'079.80</b>    | <b>191'444.41</b>   | <b>232'785.60</b> | <b>78'738.61</b>     |
| <b>1010</b>  | <b>Forderungen aus Lieferungen und Leist.<br/>ggü.Dritten</b> | <b>55'552.00</b>     | <b>62'042.61</b>    | <b>78'856.00</b>  | <b>38'738.61</b>     |
| <b>10100</b> | <b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>             | <b>55'552.00</b>     | <b>62'042.61</b>    | <b>78'856.00</b>  | <b>38'738.61</b>     |
| 10100.08     | Debitoren OG / GB 2   |                      | 23'811.00           | 23'304.00         | 507.00               |
| 10100.25     | Miet- und Pachtzinse OG                                       | 55'552.00            | 38'231.61           | 55'552.00         | 38'231.61            |
| <b>1011</b>  | <b>Kontokorrente mit Dritten</b>                              | <b>24'527.80</b>     | <b>-24'527.80</b>   |                   |                      |
| <b>10112</b> | <b>Kontokorrente mit anderen Dritten</b>                      | <b>24'527.80</b>     | <b>-24'527.80</b>   |                   |                      |
| 10112.01     | Kontokorrent mit Realit Treuhand                              | 24'527.80            | -24'527.80          |                   |                      |
| <b>1015</b>  | <b>Interne Kontokorrente</b>                                  |                      | <b>156'071.45</b>   | <b>156'071.45</b> |                      |
| <b>10153</b> | <b>Abrechnungskonto Löhne</b>                                 |                      | <b>153'845.45</b>   | <b>153'845.45</b> |                      |
| 10153.01     | Abrechnungskonto Lohnverarbeitung                             |                      | 153'845.45          | 153'845.45        |                      |
| <b>10155</b> | <b>Weitere Abrechnungskonten</b>                              |                      | <b>2'226.00</b>     | <b>2'226.00</b>   |                      |
| 10155.81     | Abrechnungskonto Bibliothek (Twint)                           |                      | 2'226.00            | 2'226.00          |                      |



| Nummer   | Bilanz  | 01.01.2023    | Zuwachs      | Abgang     | 31.12.2023    |
|----------|---|---------------|--------------|------------|---------------|
| 1019     | Übrige Forderungen                                    | 40'000.00     | -2'141.85    | -2'141.85  | 40'000.00     |
| 10192    | MWST-Vorsteuerguthaben                                |               | -2'141.85    | -2'141.85  |               |
| 10192.41 | MWST-Vorsteuer ER Kieswerk                            |               | -2'141.85    | -2'141.85  |               |
| 10199    | Übrige Forderungen                                    | 40'000.00     |              |            | 40'000.00     |
| 10199.21 | Materialabbaurecht                                    | 40'000.00     |              |            | 40'000.00     |
| 104      | Aktive Rechnungsabgrenzungen                          | 263'224.75    | 100'289.35   | 263'224.75 | 100'289.35    |
| 1041     | Sach- und übriger Betriebsaufwand                     |               | 1'137.50     |            | 1'137.50      |
| 10410    | RA Sach- und übriger Betriebsaufwand                  |               | 1'137.50     |            | 1'137.50      |
| 10410.01 | RA Sach- und übriger Betriebsaufwand                  |               | 1'137.50     |            | 1'137.50      |
| 1045     | Übriger betrieblicher Ertrag                          | 233'579.75    | 99'151.85    | 233'579.75 | 99'151.85     |
| 10450    | RA übriger betrieblicher Ertrag                       | 233'579.75    | 99'151.85    | 233'579.75 | 99'151.85     |
| 10450.01 | RA übriger betrieblicher Ertrag                       | 233'579.75    | 99'151.85    | 233'579.75 | 99'151.85     |
| 1046     | Aktive Rechnungsabgrenzungen<br>Investitionsrechnung  | 29'645.00     |              | 29'645.00  |               |
| 10460    | RA akt. Rechnungsabgrenzungen<br>Investitionsrechnung | 29'645.00     |              | 29'645.00  |               |
| 10460.01 | RA akt. Rechnungsabgrenzungen<br>Investitionsrechnung | 29'645.00     |              | 29'645.00  |               |
| 108      | Sachanlagen FV  | 24'637'583.00 | 1'980'000.00 | 345'000.00 | 26'272'583.00 |
| 1080     | Grundstücke FV  | 4'849'583.00  |              |            | 4'849'583.00  |
| 10800    | Grundstücke FV  | 4'849'583.00  |              |            | 4'849'583.00  |
| 10800.21 | Grundstücke FV OG                                     | 4'849'583.00  |              |            | 4'849'583.00  |
| 1084     | Gebäude FV  | 19'788'000.00 | 1'980'000.00 | 345'000.00 | 21'423'000.00 |
| 10840    | Gebäude FV  | 19'788'000.00 | 1'980'000.00 | 345'000.00 | 21'423'000.00 |
| 10840.21 | Liegenschaften FV OG                                  | 19'788'000.00 | 1'980'000.00 | 345'000.00 | 21'423'000.00 |
| 14       | Verwaltungsvermögen                                   | 3'463'865.90  | 217'028.75   | 142'054.25 | 3'538'840.40  |
| 140      | Sachanlagen VV  | 2'124'160.00  |              | 25'000.00  | 2'099'160.00  |
| 1400     | Grundstücke VV unüberbaut                             | 984'200.00    |              |            | 984'200.00    |



| Nummer       | Bilanz   | 01.01.2023        | Zuwachs           | Abgang            | 31.12.2023        |
|--------------|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>14000</b> | <b>Allgemeiner Haushalt</b>                          | <b>984'200.00</b> |                   |                   | <b>984'200.00</b> |
| 14000.21     | Grundstücke OG allg. Haushalt                        | 984'200.00        |                   |                   | 984'200.00        |
| <b>1401</b>  | <b>Strassen / Verkehrswege</b>                       | <b>225'000.00</b> |                   | <b>25'000.00</b>  | <b>200'000.00</b> |
| <b>14010</b> | <b>Allgemeiner Haushalt</b>                          | <b>225'000.00</b> |                   | <b>25'000.00</b>  | <b>200'000.00</b> |
| 14010.21     | Strassen / Verkehrswege OG                           | 250'000.00        |                   |                   | 250'000.00        |
| 14010.99     | WB Strassen / Verkehrswege allg. Haushalt            | -25'000.00        |                   | 25'000.00         | -50'000.00        |
| <b>1405</b>  | <b>Waldungen</b>                                     | <b>914'960.00</b> |                   |                   | <b>914'960.00</b> |
| <b>14050</b> | <b>Allgemeiner Haushalt</b>                          | <b>914'960.00</b> |                   |                   | <b>914'960.00</b> |
| 14050.21     | Waldungen OG   | 914'960.00        |                   |                   | 914'960.00        |
| <b>142</b>   | <b>Immaterielle Anlagen</b>                          | <b>427'164.20</b> | <b>217'028.75</b> | <b>103'795.25</b> | <b>540'397.70</b> |
| <b>1427</b>  | <b>Immaterielle Anlagen in Realisierung</b>          | <b>60'799.10</b>  | <b>217'028.75</b> | <b>56'266.25</b>  | <b>221'561.60</b> |
| <b>14270</b> | <b>Allgemeiner Haushalt</b>                          | <b>60'799.10</b>  | <b>217'028.75</b> | <b>56'266.25</b>  | <b>221'561.60</b> |
| 14270.21     | Immat.Anlagen in Realisierung allg. HH - OG          | 60'799.10         | 217'028.75        | 56'266.25         | 221'561.60        |
| <b>1429</b>  | <b>Übrige immaterielle Anlagen</b>                   | <b>366'365.10</b> |                   | <b>47'529.00</b>  | <b>318'836.10</b> |
| <b>14290</b> | <b>Allgemeiner Haushalt</b>                          | <b>366'365.10</b> |                   | <b>47'529.00</b>  | <b>318'836.10</b> |
| 14290.21     | Übr.immater.Anlagen allg. HH - OG                    | 678'695.95        |                   |                   | 678'695.95        |
| 14290.99     | WB übr.immater.Anlagen allg.Haushalt                 | -312'330.85       |                   | 47'529.00         | -359'859.85       |
| <b>145</b>   | <b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>                | <b>475'001.00</b> |                   |                   | <b>475'001.00</b> |
| <b>1455</b>  | <b>Beteiligungen an privaten Unternehmungen</b>      | <b>475'000.00</b> |                   |                   | <b>475'000.00</b> |
| <b>14550</b> | <b>Allgemeiner Haushalt</b>                          | <b>475'000.00</b> |                   |                   | <b>475'000.00</b> |
| 14550.21     | Aktien Beton Niederlenz AG                           | 25'000.00         |                   |                   | 25'000.00         |
| 14550.22     | Aktien Kies Lenz AG                                  | 450'000.00        |                   |                   | 450'000.00        |
| <b>1456</b>  | <b>Beteiligungen an priv. Org. ohne Erwerbszweck</b> | <b>1.00</b>       |                   |                   | <b>1.00</b>       |
| <b>14560</b> | <b>Allgemeiner Haushalt</b>                          | <b>1.00</b>       |                   |                   | <b>1.00</b>       |
| 14560.21     | Anteilscheine Aarg. Turnzentrum                      | 1.00              |                   |                   | 1.00              |
| <b>146</b>   | <b>Investitionsbeiträge</b>                          | <b>437'540.70</b> |                   | <b>13'259.00</b>  | <b>424'281.70</b> |
| <b>1462</b>  | <b>Invbeiträge an Gemeinden u. Gdezweckverbände</b>  | <b>437'540.70</b> |                   | <b>13'259.00</b>  | <b>424'281.70</b> |



| Nummer       | Bilanz  | 01.01.2023           | Zuwachs              | Abgang               | 31.12.2023           |
|--------------|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>14620</b> | <b>Allgemeiner Haushalt</b>                             | <b>437'540.70</b>    |                      | <b>13'259.00</b>     | <b>424'281.70</b>    |
| 14620.21     | Investitionsbeiträge an Gemeinden - OG                  | 530'353.70           |                      |                      | 530'353.70           |
| 14620.99     | WB Inv.beitr.a.Gde.u.Gde.zweckv.all.Haus                | -92'813.00           |                      | 13'259.00            | -106'072.00          |
|              | <b>PASSIVEN</b>   | <b>28'484'753.45</b> | <b>47'993'213.15</b> | <b>46'487'515.24</b> | <b>29'990'451.36</b> |
| <b>20</b>    | <b>Fremdkapital</b>                                     | <b>7'328'443.14</b>  | <b>47'264'013.56</b> | <b>46'159'839.34</b> | <b>8'432'617.36</b>  |
| <b>200</b>   | <b>Laufende Verbindlichkeiten</b>                       | <b>1'822'507.14</b>  | <b>36'154'600.56</b> | <b>29'658'903.34</b> | <b>8'318'204.36</b>  |
| <b>2000</b>  | <b>Lauf.Verb.aus Lieferungen u.Leistungen v.Dritten</b> |                      | <b>114'725.60</b>    | <b>114'725.60</b>    |                      |
| <b>20000</b> | <b>Lauf.Verb.aus Lieferungen u.Leistungen v.Dritten</b> |                      | <b>114'725.60</b>    | <b>114'725.60</b>    |                      |
| 20000.01     | Kreditoren Sammelkonto                                  |                      | 114'725.60           | 114'725.60           |                      |
| <b>2001</b>  | <b>Kontokorrente mit Dritten</b>                        | <b>1'819'979.19</b>  | <b>36'023'116.56</b> | <b>29'528'162.09</b> | <b>8'314'933.66</b>  |
| <b>20009</b> | <b>Kontokorrent mit anderen Dritten</b>                 |                      | <b>8'115.22</b>      |                      | <b>8'115.22</b>      |
| 20009.01     | Kontokorrent mit Realit Treuhand                        |                      | 8'115.22             |                      | 8'115.22             |
| <b>20010</b> | <b>Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden</b>   | <b>1'819'979.19</b>  | <b>36'015'001.34</b> | <b>29'528'162.09</b> | <b>8'306'818.44</b>  |
| 20010.11     | KK Allgemein GB1  |                      | 13'816'345.99        | 13'816'345.99        |                      |
| 20010.12     | KK MWST GB1   |                      | 69'801.10            | 69'801.10            |                      |
| 20010.13     | KK Geldkonto GB1  |                      | 13'216'637.06        | 13'216'637.06        |                      |
| 20010.14     | KK Debi/Kredi GB1                                       |                      | 605'398.75           | 605'398.75           |                      |
| 20010.21     | Kontokorrent OG - Einwohnergemeinde                     | 1'819'979.19         | 8'306'818.44         | 1'819'979.19         | 8'306'818.44         |
| <b>2002</b>  | <b>Steuern</b>  |                      | <b>-16'699.75</b>    | <b>-16'699.75</b>    |                      |
| <b>20022</b> | <b>Steuerschulden MWST</b>                              |                      | <b>-16'699.75</b>    | <b>-16'699.75</b>    |                      |
| 20022.41     | MWST-Umsatzsteuer ER Kieswerk                           |                      | -16'699.75           | -16'699.75           |                      |
| <b>2005</b>  | <b>Interne Kontokorrente</b>                            | <b>254.00</b>        | <b>33'158.15</b>     | <b>31'812.15</b>     | <b>1'600.00</b>      |
| <b>20055</b> | <b>Weitere Abrechnungskonten</b>                        | <b>254.00</b>        | <b>33'158.15</b>     | <b>31'812.15</b>     | <b>1'600.00</b>      |
| 20055.80     | Durchlaufkonto allg.                                    | 254.00               |                      | 254.00               |                      |
| 20055.81     | Durchlaufkonto Mwst                                     |                      | 29'958.15            | 29'958.15            |                      |
| 20055.83     | Buchstartgeld BKS                                       |                      | 3'200.00             | 1'600.00             | 1'600.00             |
| <b>2009</b>  | <b>Übrige laufende Verpflichtungen</b>                  | <b>2'273.95</b>      | <b>300.00</b>        | <b>903.25</b>        | <b>1'670.70</b>      |
| <b>20090</b> | <b>Übrige laufende Verpflichtungen</b>                  | <b>2'273.95</b>      | <b>300.00</b>        | <b>903.25</b>        | <b>1'670.70</b>      |
| 20090.13     | Bibliothek - DVD  | 2'273.95             | 300.00               | 903.25               | 1'670.70             |



| Nummer   | Bilanz  | 01.01.2023           | Zuwachs              | Abgang               | 31.12.2023           |
|----------|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 201      | <b>Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten</b>               | <b>5'500'000.00</b>  |                      | <b>5'500'000.00</b>  |                      |
| 2011     | <b>Verb. ggü. Gemeinwesen und Gemeindezweckverbänden</b>  | <b>5'500'000.00</b>  |                      | <b>5'500'000.00</b>  |                      |
| 20110    | <b>Kurzfr. Verbindl. ggü. Gemeinwesen und Zweckverb.</b>  | <b>5'500'000.00</b>  |                      | <b>5'500'000.00</b>  |                      |
| 20110.01 | Stadt Lenzburg Laufzeit bis 31.03.2023, 0.0000% p.a.      | 5'500'000.00         |                      | 5'500'000.00         |                      |
| 204      | <b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>                      | <b>5'936.00</b>      | <b>109'413.00</b>    | <b>936.00</b>        | <b>114'413.00</b>    |
| 2041     | <b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>                  | <b>5'000.00</b>      |                      |                      | <b>5'000.00</b>      |
| 20410    | <b>RA Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>               | <b>5'000.00</b>      |                      |                      | <b>5'000.00</b>      |
| 20410.21 | RA Sach- und Betriebsaufwand Kieswerk                     | 5'000.00             |                      |                      | 5'000.00             |
| 2044     | <b>Finanzaufwand / Finanzertrag</b>                       | <b>936.00</b>        | <b>109'413.00</b>    | <b>936.00</b>        | <b>109'413.00</b>    |
| 20440    | <b>RA Finanzaufwand / Finanzertrag</b>                    | <b>936.00</b>        | <b>109'413.00</b>    | <b>936.00</b>        | <b>109'413.00</b>    |
| 20440.01 | RA Finanzaufwand / Finanzertrag                           | 936.00               | 109'413.00           | 936.00               | 109'413.00           |
| 206      | <b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>               |                      | <b>11'000'000.00</b> | <b>11'000'000.00</b> |                      |
| 2064     | <b>Darlehen</b>   |                      | <b>11'000'000.00</b> | <b>11'000'000.00</b> |                      |
| 20640    | <b>Langfristige Darlehen</b>                              |                      | <b>11'000'000.00</b> | <b>11'000'000.00</b> |                      |
| 20640.17 | Suva Luzern   |                      | 11'000'000.00        | 11'000'000.00        |                      |
| 29       | <b>Eigenkapital</b>                                       | <b>21'156'310.31</b> | <b>729'199.59</b>    | <b>327'675.90</b>    | <b>21'557'834.00</b> |
| 291      | <b>Fonds</b>  | <b>7'001.30</b>      | <b>35.00</b>         |                      | <b>7'036.30</b>      |
| 2911     | <b>Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspers.im EK</b> | <b>7'001.30</b>      | <b>35.00</b>         |                      | <b>7'036.30</b>      |
| 29110    | <b>Zweckgebundene Zuwendungen</b>                         | <b>7'001.30</b>      | <b>35.00</b>         |                      | <b>7'036.30</b>      |
| 29110.21 | Legat A.J. Aeschbach - Dorfmuseum                         | 7'001.30             | 35.00                |                      | 7'036.30             |
| 295      | <b>Aufwertungsreserve VV</b>                              | <b>1'899'160.00</b>  |                      |                      | <b>1'899'160.00</b>  |
| 2950     | <b>Aufwertungsreserve VV</b>                              | <b>1'899'160.00</b>  |                      |                      | <b>1'899'160.00</b>  |
| 29500    | <b>Allgemeiner Haushalt</b>                               | <b>1'899'160.00</b>  |                      |                      | <b>1'899'160.00</b>  |
| 29500.02 | Aufwertungsreserve Grundstücke                            | 1'899'160.00         |                      |                      | 1'899'160.00         |
| 299      | <b>Bilanzüberschuss /-fehlbetrag</b>                      | <b>19'250'149.01</b> | <b>729'164.59</b>    | <b>327'675.90</b>    | <b>19'651'637.70</b> |



| Nummer   | Bilanz                              | 01.01.2023    | Zuwachs    | Abgang     | 31.12.2023    |
|----------|-------------------------------------|---------------|------------|------------|---------------|
| 2990     | Jahresergebnis                      | 327'675.90    | 401'488.69 | 327'675.90 | 401'488.69    |
| 29900    | Jahresergebnis                      | 327'675.90    | 401'488.69 | 327'675.90 | 401'488.69    |
| 29900.21 | Jahresergebnis OG                   | 327'675.90    | 401'488.69 | 327'675.90 | 401'488.69    |
| 2999     | Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre  | 18'922'473.11 | 327'675.90 |            | 19'250'149.01 |
| 29990    | Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre  | 18'922'473.11 | 327'675.90 |            | 19'250'149.01 |
| 29990.21 | Kum. Ergebnisse Vorjahre - allg. EK | 18'922'473.11 | 327'675.90 |            | 19'250'149.01 |



## ANHANG ZUR BILANZ

### Rechnungslegung und Bewertungsgrundsätze

Die Rechnungsführung der Gemeinde Niederlenz unterliegt den Grundlagen gemäss HRM2 sowie den Bestimmungen des Gemeindegesetzes und der Finanzverordnung.

### Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze von Investitionen ist gemäss § 5 Finanzverordnung abhängig von der Einwohnerzahl. Für die Gemeinde Niederlenz gilt die Bilanzierungspflicht ab einer Limite von CHF 50'000.00.

### Anlagekategorie

Die Anlagen sind folgenden Anlagekategorien und Abschreibungssätzen zugeteilt. Diese sind in der Finanz-verordnung im Anhang 1 erläutert.

| Kat. | Anlagekategorie  | Abschreibungsdauer in Jahren                                |
|------|--|---|
| 1    | Grundstücke  | keine planmässige Abschreibung                              |
| 2    | Gebäude, Hochbauten  | 35  |
| 2a   | Containerbauten, Fahrnisbauten   | 20  |
| 2b   | Heizsysteme, Photovoltaikanlagen   | 20  |
| 3    | Strassen, Plätze, Friedhof   | 40  |
| 3a   | Naturstrassen (nicht asphaltierte Strassen)                                | 10  |
| 3b   | Sportplätze (Rasen- und Hartplätze)  | 20  |
| 3c   | Kunstrasenplätze   | 10  |
| 4    | Kanal-/Leitungsnetze, Gewässerbauten                                       | 50  |
| 4a   | Fernwärmenetz  | 35  |
| 5    | Installationen, Einbauten, Mieterausbauten bei Gebäuden                    | 10  |
| 6    | Abfallanlagen (Installationen, Einbauten)                                  | 40  |
| 7    | Möbilien, Ausstattungen, allg. Fahrzeuge                                   | 5-10  |
| 8    | Spezialfahrzeuge (Feuerwehr, Strassenreinigung)                            | 15  |
| 8a   | Kleintanklöschfahrzeuge, Kommandofahrzeug, Strassenrettungsfahrzeug        | 15  |
| 8b   | Schweres und überschweres Pikettfahrzeug, schweres Schlauchverlegefahrzeug | 25  |
| 8c   | Andere Feuerwehrfahrzeuge  | 20  |
| 9    | Immaterielle Anlagen, Software   | 5   |
| 10   | Orts-, Regionalplanungen   | 10  |
| 11   | Informatik- und Kommunikationssysteme                                      | 3-5   |
| 11a  | Datenübertragungsnetz  | 15-25   |
| 12   | Investitionsbeiträge   | nach Nutzungsdauer des Objekts                              |
| 12a  | Anschlussgebühren  | 20  |
| 13   | Anlagen im Bau   | keine planmässige Abschreibung                              |
| 14   | Darlehen des Verwaltungsvermögens  | keine planmässige Abschreibung                              |
| 15   | Beteiligungen, Grundkapitalien   | keine planmässige Abschreibung                              |
| 16   | Abweichungen zu den vorgenannten Kategorien und/oder Abschreibungsdauer    | Mit Zustimmung des Departements Volkswirtschaft und Inneres |

**Übersicht Abschreibungen / Wertberichtigungen**

|  | <b>Rechnung<br/>2023</b> | <b>Budget<br/>2023</b> | <b>Rechnung<br/>2022</b> |
|--|--------------------------|------------------------|--------------------------|
| Abschreibungen Verwaltungsvermögen (Tunnel Herrengasse / Nutzungsplanungen Kieswerk) | 72'529.00                | 92'900.00              | 72'529                   |
| Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge (Dorfplatz)                          | 13'259.00                | 13'300.00              | 13'259.00                |
| Wertberichtigung Finanzanlagen (Kieswerk und Neumatten)                              | 345'000.00               | 345'000.00             | 345'000.00               |
| Wertberichtigungen Grundstücke Finanzvermögen  | 0.00                     | 0.00                   | 238225.00                |

**Eigenkapitalnachweis**

| <b>Veränderungen</b>  | Stand<br>01.01.2023  | Fonds<br>Einlage | Fonds<br>Entnahme | Aufwertungs-<br>Reserve | Jahres-<br>Ergebnis | <b>Stand<br/>31.12.2023</b> |
|---|----------------------|------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------------|
| <b>2911 Legate und Stiftungen ohne eigene<br/>Rechtspers. im EK</b> | <b>7'001.30</b>      | <b>35.00</b>     | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>             | <b>0.00</b>         | <b>7'036.30</b>             |
| Legat A.J. Aeschbach - Dorfmuseum                                   | 7'001.30             | 35.00            | 0.00              | 0.00                    | 0.00                | 7'036.30                    |
| <b>2950 Aufwertungsreserve</b>                                      | <b>1'899'160.00</b>  | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>             | <b>0.00</b>         | <b>1'899'160.00</b>         |
| Aufwertungsreserve Grundstücke                                      | 1'899'160.00         | 0.00             | 0.00              | 0.00                    | 0.00                | 1'899'160.00                |
| <b>2999 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>                      | <b>19'250'149.01</b> |                  |                   |                         | <b>401'488.69</b>   | <b>19'651'637.70</b>        |
| <b>Total</b>  | <b>21'156'310.31</b> | <b>35.00</b>     | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>             | <b>401'488.69</b>   | <b>21'557'834.00</b>        |



## GELDFLUSSRECHNUNG

| Bezeichnung   | Rechnung 2023         | Rechnung 2022        |
|---|-----------------------|----------------------|
| Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)              | 401'488.69            | 327'675.90           |
| Abschreibungen von Verwaltungsvermögen und Investitionsbeiträgen                            | 85'788.00             | 85'788.00            |
| Abtragung Bilanzfehlbetrag  | 0.00                  | 0.00                 |
| Wertberichtigungen auf Darlehen und Beteiligungen   | 0.00                  | 0.00                 |
| Auflösung passivierte Investitionsbeiträge (-)  | 0.00                  | 0.00                 |
| Entnahme (-) aus Aufwertungsreserve   | 0.00                  | 0.00                 |
| Realisierte Kursverluste (+) und Gewinne (-) / Wertberichtigungen Anlagen FV                | 345'000.00            | 583'225.00           |
| Aufwertung VV (-)   | 0.00                  | 0.00                 |
| Abnahme (+) / Zunahme (-) von Forderungen   | 16'813.39             | -34'322.05           |
| Abnahme (+) / Zunahme (-) von aktiven Rechnungsabgrenzungen                                 | 133'290.40            | -173'144.80          |
| Abnahme (+) / Zunahme (-) von Vorräten  | 0.00                  | 0.00                 |
| Abnahme (-) / Zunahme (+) von laufenden Verbindlichkeiten                                   | 6'487'582.00          | -433'402.00          |
| Abnahme (-) / Zunahme (+) von passiven Rechnungsabgrenzungen                                | 108'477.00            | 936.00               |
| Abnahme (-) / Zunahme (+) von kurzfristigen Rückstellungen                                  | 0.00                  | 0.00                 |
| Abnahme (-) / Zunahme (+) von langfristigen Rückstellungen                                  | 0.00                  | 0.00                 |
| Abnahme (-) / Zunahme (+) von Fonds im Eigenkapital   | 0.00                  | 0.00                 |
| Abnahme (-) / Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK | 35.00                 | 34.85                |
| Abnahme (-) / Zunahme (+) von Rücklagen der Globalbudgetbereiche                            | 0.00                  | 0.00                 |
| Abnahme (-) / Zunahme (+) von Vorfinanzierungen   | 0.00                  | 0.00                 |
| <b>Geldfluss aus operativer Tätigkeit</b>   | <b>7'578'474.48</b>   | <b>356'790.90</b>    |
| <b>Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit</b>                                     |                       |                      |
| Liquiditätswirksame Einnahmen (+) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)   | 85'911.25             | 0.00                 |
| Liquiditätswirksame Ausgaben (-) der Investitionsrechnung (exkl. Darlehen/Beteiligungen)    | -217'028.75           | -326'182.35          |
| Rückzahlung bzw. Verkauf (+) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV             | 0.00                  | 0.00                 |
| Vergabe bzw. Kauf (-) von Darlehen und Beteiligungen, Grundkapitalien VV                    | 0.00                  | 0.00                 |
| <b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen</b>                          | <b>-131'117.50</b>    | <b>-326'182.35</b>   |
| Verkauf (+) von Sachanlagen FV  | 0.00                  | 0.00                 |
| Kauf (-) / Investitionen (-) von Sachanlagen FV   | -1'980'000.00         | 0.00                 |
| Zunahme (-) / Abnahme (+) von Kontokorrenten (aktive) mit Dritten                           | 24'527.80             | -30'608.55           |
| Verkauf (+) von Finanzanlagen FV  | 0.00                  | 0.00                 |
| Kauf (-) von Finanzanlagen FV   | 0.00                  | 0.00                 |
| <b>Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen</b>                                    | <b>-1'955'472.20</b>  | <b>-30'608.55</b>    |
| <b>Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit</b>                                     | <b>-2'086'589.70</b>  | <b>-356'790.90</b>   |
| <b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>   |                       |                      |
| Abnahme (-) / Zunahme (+) von Kontokorrenten (passive) mit Dritten                          | -6'478'724.03         | 433'402.00           |
| Aufnahme (+) von Finanzverbindlichkeiten  | 0.00                  | 0.00                 |
| Rückzahlung (-) von Finanzverbindlichkeiten   | -5'500'000.00         | 0.00                 |
| Abnahme (-) / Zunahme (+) von Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital             | 0.00                  | 0.00                 |
| Zunahme (+) von Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im EK               | 0.00                  | 0.00                 |
| <b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>   | <b>-11'978'724.03</b> | <b>433'402.00</b>    |
| <b>Total Geldfluss</b>  | <b>-6'486'839.25</b>  | <b>433'402.00</b>    |
| Bestand Flüssige Mittel 1.1. (Kontokorrent mit Einwohnergemeinde)                           | -1'819'979.19         | -2'255'909.14        |
| <b>Bestand Flüssige Mittel 31.12. (Kontokorrent mit Einwohnergemeinde)</b>                  | <b>-8'306'818.44</b>  | <b>-1'822'507.14</b> |



## ANHANG

### Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

#### Angewandtes Regelwerk

##### Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Rechnung untersteht dem Gemeindegesetz vom 18.01.2022 (GG; SAR 171.100), der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden vom 05.09.2018 (FiV, SAR 617.113) sowie dem Handbuch Rechnungswesen der Gemeinden.

##### Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

### Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

#### Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig. Der **Ressourcenausgleich** ist von der Periodenabgrenzung ausgenommen. **Er wird gemäss § 119 Abs. 2 GG nicht zeitlich abgegrenzt.**

#### Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 50'000.00** liegt. Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 25'000.00** nur bei den Rückstellungen (pro Sachverhalt) zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

Die Steuererträge werden nach dem Soll-Prinzip abgegrenzt. Das heisst, dass Ende Jahr alle Steuerguthaben für das betreffende Jahr verbucht sind, für die Rechnungen ausgestellt wurden. Das Soll-Prinzip entspricht nicht vollumfänglich dem Ansatz der periodengerechten Verbuchung, da keine Schätzungen zur Differenz der definitiv geschuldeten Steuern getätigt werden.

#### Bilanzierungsgrundsätze

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Das Grundeigentum im Finanzvermögen wird in einer Legislaturperiode mindestens einmal neu bewertet. Die letzte Bewertung des Grundeigentums im Finanzvermögen erfolgte im Jahr 2022.



Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

**Interne Verzinsung**

Die Geldmittelverwaltung innerhalb eines Gemeinwesens bzw. Verwaltungsbereichs wird in der Regel zentral bei der Einwohnergemeinde geführt. Die Guthaben und Schulden gegenüber Spezialfinanzierungen, Fonds und Depotgeldern werden in separaten Bilanzkonti ausgewiesen. Damit ist eine optimale Geldmittelbewirtschaftung möglich. Für die Festlegung der Zinssätze ist der Gemeinderat zuständig. Die Zinssätze müssen finanzpolitisch vertretbar sein und marktüblichen Konditionen entsprechen. Die internen Verzinsungen werden in der Regel vom Anfangsbestand vorgenommen.



## DETAILS ZUM FINANZBERICHT

### ERFOLGSRECHNUNG

---

#### Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

---

## 0

### Allgemeine Verwaltung

| Konto                                  | Rechnung 2023 | Budget 2023 | Differenz  |   |
|--|---------------|-------------|------------|---|
| <b>Allgemeine Dienste</b>              |               |             |            |   |
| 0220.3132.00                           | 0.00          | 10'000.00   | -10'000.00 | Unter diesem Konto werden Honorare für externe Berater sowie Projekte geführt, welche nicht die Funktionsbereiche Liegenschaften oder Kieswerk betreffen. Im Rechnungsjahr 2023 wurde keine externe Unterstützung in Anspruch genommen. |
| <b>Verwaltungs-<br/>liegenschaften</b> |               |             |            |   |
| 0290.3140.00                           | 387.30        | 13'000.00   | -12'612.70 | Effektiver Unterhalt Umgebung Waldhütte, Feuerstellen etc. günstiger als budgetiert.  |

## 1

### Öff. Ordnung u. Sicherheit, Verteidigung

| Konto                                  | Rechnung 2023 | Budget 2023 | Differenz  |   |
|--|---------------|-------------|------------|---|
| <b>Allgemeines<br/>Rechtswesen</b>     |               |             |            |   |
| 1400.3132.00                           | 0.00          | 10'000.00   | -10'000.00 | Unter diesem Konto werden Honorare für externe Berater sowie Projekte geführt, welche nicht die Funktionsbereiche Liegenschaften oder Kieswerk betreffen. Im Rechnungsjahr 2023 wurde keine externe Unterstützung in Anspruch genommen. |
| <b>Verwaltungs-<br/>liegenschaften</b> |               |             |            |   |
| 0290.3140.00                           | 387.30        | 13'000.00   | -12'612.70 | Effektiver Unterhalt Umgebung Waldhütte, Feuerstellen etc. günstiger als budgetiert.  |

## 2

### Bildung

| Konto | Rechnung 2023 | Budget 2023 | Differenz |
|-------|---------------|-------------|-----------|
|-------|---------------|-------------|-----------|

**Jugendfest**

|              |           |      |           |  |
|--------------|-----------|------|-----------|--|
| 2193.4260.09 | 10'000.00 | 0.00 | 10'000.00 | Das nächstjährige Jugendfest wurde mit einem Sponsoring durch die Regionalen Technischen Betriebe RTB bedacht. |
|--------------|-----------|------|-----------|--|

**7****Umweltschutz und Raumordnung**

| Konto                               | Rechnung 2023 | Budget 2023 | Differenz  |  |
|-------------------------------------|---------------|-------------|------------|--|
| <b>Arten- und Landschaftsschutz</b> |               |             |            |  |
| 7500.3130.01                        | 10'321.55     | 38'000.00   | -27'678.45 | Das Konto beinhaltet Dienstleistungen Dritter für Naturschutz, Unterhaltsarbeiten Naturflächen oder Projekte. Das Budget wurde, wie bereits im Vorjahr nicht ausgeschöpft. |

**8****Volkswirtschaft**

| Konto               | Rechnung 2023 | Budget 2023 | Differenz  |   |
|---------------------|---------------|-------------|------------|---|
| <b>Elektrizität</b> |               |             |            |   |
| 8710.4120.00        | 19'271.00     | 0           | 19'271.00  | Nicht budgetierter Ertrag aus Dienstbarkeitsverträgen mit der AXPO Grid AG gemäss der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 14.12.22.   |
| <b>Kieswerk</b>     |               |             |            |   |
| 8902.3000.01        | 5'977.50      | 20'000.00   | -14'022.50 | Die effektiv abgerechneten Sitzungs- und Taggelder der Kommissionen führten zu einer Budgetunterschreitung.   |
| 8902.3101.00        | 37'061.50     | 0.00        | 37'061.50  | Gemäss Kiesabbauvertrag vom 10. Februar 2003 ist die Ortsbürgergemeinde verpflichtet, gegenüber der Aarekies Aarau-Olten AG innerhalb 5 Jahre insgesamt 100'000 m <sup>3</sup> zu CHF 2.00/m <sup>3</sup> Wandkies abzutreten. Im Rechnungsjahr 2023 betrug das Volumen 18'288.39 m <sup>3</sup> zu CHF 39'393.20 inkl. MWST (VJ 31'655 m <sup>3</sup> zu CHF 63'330.00). |
| 8902.3130.50        | 10'398.00     | 0.00        | 10'398.00  | Kostenbeteiligung an den Ausführungsarbeiten «Entwässerung Neumatte».   |
| 8902.3132.00        | 2'114.00      | 70'000.00   | -67'886.00 | Das Konzept für die alternativen Transportwege wurde sistiert. Das Budget für weitere externe Beratungen/Projekte wurde nicht benötigt.   |
| 8902.3140.50        | 4'218.90      | 20'000.00   | -15'781.10 | Das Budget für den ökologischen Unterhalt an Grundstücken (Ersatzaufforstung, ökologischer Ausgleich, Ausmäharbeiten usw.) wurde wie im VJ nicht ausgeschöpft.  |
| 8902.3300.10        | 25'000.00     | 0.00        | 25'000.00  | Die Investition der Untertunnelung Herrengasse wird über zehn Jahre abgeschrieben. Die Position war ursprünglich unter dem Konto 8902.3320.90 budgetiert.   |
| 8902.3320.90        | 47'529.00     | 92'900.00   | -45'371.00 | Vgl. Hinweis unter Konto 8902.3300.10.  |
| 8902.3400.00        | 11'623.95     | 20'000.00   | -8'376.05  | Der Verzinsung des Kontokorrents zwischen der Einwohner- und Ortsbürgergemeinde wird zu je 50% auf die Funktionsbereiche Kieswerk und Liegenschaften umgelegt. Die Abweichung zum Budget basiert auf einem niedrigeren Kontokorrentsaldo sowie auf einem tieferen Zinssatz.   |



|              |            |            |            |  |
|--------------|------------|------------|------------|--|
| 8902.4260.51 | 685'563.00 | 402'000.00 | 283'563.00 | Es wurde Kiesabbau im Umfang von rund 74'000 m <sup>3</sup> betrieben. Budgetiert wurden 60'000 m <sup>3</sup> . Die Deponiemengen betragen rund 105'000 m <sup>3</sup> . Budgetiert waren in diesem Bereich 34'000 m <sup>3</sup> . |
| 8902.4451.02 | 76'500.00  | 52'000     | 24'500.00  | Die Dividende aus der Beteiligung an der Kies Lenz AG um CHF 24'500.00 höher ausgefallen als veranschlagt.   |

## 9

## Finanzen und Steuern

| Konto                                     | Rechnung 2023 | Budget 2023 | Differenz  |   |
|---|---------------|-------------|------------|---|
| <b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b> |               |             |            |   |
| 9630.3401.00                              | 109'413.00    | 83'000.00   | 26'413.00  | Verzinsung der Verbindlichkeiten für die Finanzierung des BBZ Areals (CHF 5.5 Mio. zu 2.01%) und des Restaurants Müli (CHF 2 Mio. zu 2.12%), wobei die letztere bei der Budgetierung noch nicht absehbar war. |
| 9630.3430.44                              | 12'365.85     | 50'000.00   | -37'634.15 | <b>Mühlestrasse 2:</b> Kosten für Planung Sanierung via Budgetkredit s. Konto 9630.3430.60  |
| 9630.3430.51                              | 91'909.02     | 10'000.00   | 91'909.02  | <b>Hauptstrasse 28:</b> Überweisung an Realit für div. Sanierungsarbeiten nach einem Wasserschaden. Rückerstattungen im 2024 zu erwarten.   |
| 9630.3430.55                              | 16'013.67     | 30'000.00   | -13'986.33 | <b>Hauptstrasse 2:</b> Tiefere Kosten für Betrieb und Unterhalt. Sanierung im 2022 erfolgt.   |
| 9630.3430.56                              | 23'572.20     | 10'000.00   | 10'572.20  | <b>Ehemaliges BBZ-Areal:</b> Betrieb und Unterhalt fallen wie im Vorjahr deutlich höher aus als erwartet.   |
| 9630.3430.57                              | 12'382.65     | 0.00        | 12'382.65  | <b>Umbau Villa BBZ:</b> Neuer Maschendrahtzaun und Dunstabzug.  |
| 9630.3430.58                              | 15'275.82     | 0.00        | 15'275.82  | <b>Saxerweg 6:</b> Aufwand in den VJ und Budget via Konto BBZ Areal geführt. Mit Übergabe der Verwaltung an Realit werden Aufwände und Erträge neu separat ausgewiesen.                                       |
| 9630.3430.59                              | 41'197.81     | 0.00        | 41'197.81  | <b>Alte Lenzburgerstr. 1:</b> Aufwand in den VJ und Budget via Konto BBZ Areal geführt. Mit Übergabe der Verwaltung an Realit werden Aufwände und Erträge neu separat ausgewiesen.                            |
| 9630.3430.60                              | 44'690.55     | 0.00        | 44'690.55  | <b>Instandsetzung STWEG Mühlestrasse 2:</b> Planungskosten Umbau gemäss Budgetkredit  |
| 9630.3439.51                              | 0.00          | 30'000.00   | -30'000.00 | <b>Planung Ligenschaftsstrategie:</b> Es sind keine Kosten angefallen.  |
| 9630.4430.49                              | 43'450.00     | 0.00        | 43'450.00  | <b>Mietzins Mühlestrasse 4 Rest. Müli:</b> Mietzinseinnahmen waren bei Budgetierung noch nicht absehbar.  |
| 9630.4430.56                              | 11'686.65     | 36'900.00   | -25'213.35 | <b>Mietzins ehem. BBZ Areal:</b> neu separat ausgewiesen auf den Konti «Saxerweg 6» und «Lenzburgerstrasse 1».  |
| 9630.4430.58                              | 47'503.70     | 0.00        | 47'503.70  | <b>Mietzins Saxerweg 6:</b> Ertrag in den VJ und Budget via Konto BBZ Areal geführt. Mit Übergabe der Verwaltung an Realit werden Aufwände und Erträge neu separat ausgewiesen.                               |
| 9630.4430.59                              | 37'200.00     | 0.00        | 37'200.00  | <b>Mietzins Alte Lenzburgerstrasse 1:</b> Ertrag in den VJ und Budget via Konto BBZ Areal geführt. Mit Übergabe der Verwaltung an Realit werden Aufwände und Erträge neu separat ausgewiesen.                 |



## BETEILIGUNGS- UND GEWÄHRLEISTUNGSSPIEGEL

| Beteiligungs- und Gewährleistungsspiegel   |   | Einwohnergemeinde Niederlenz              |              |                     |                     |   |
|--|---|---|--------------|---------------------|---------------------|---|
| Organisation   | Rechtsform  | Tätigkeitsgebiet                          | Eigenkapital | Anteil der Gemeinde | Buchwert per 31.12. | Bemerkungen   |
| <b>Privatrechtliche Unternehmungen (Aktiengesellschaften, Gesellschaften mit beschränkter Haftung, Genossenschaften)</b> |   |   |              |                     |                     |   |
| Beton Niederlenz-Lenzburg AG   | Aktiengesellschaft  | Dienstleister Bereich Betonproduktion     | 7'754'578    | 775'458             | 25'000.00           | 25 Aktien à Fr. 1000.00   |
| Kies Lenz AG, Lenzburg   | Aktiengesellschaft  | Produktion und Verkauf von Kies und Beton | 6'286'226    | 2'828'802           | 450'000.00          |   |
| Aarg. Turnzentrum Niederlenz   |   |   | 0.00         | 1.00                | 1.00                | Pro Memoria<br>5 Anteilscheine à Fr. 500.00<br>Ausgebucht am 30.06.2004 |
| <b>Verträge / Vereinbarungen</b>   |   |   |              |                     |                     |   |
| Forstdienste Lenzia  | Gemeindezusammenarbeit (Laufzeit unbestimmt; Kündigungsfrist 2 Jahre) | Führung Forstbetrieb                      |              |                     |                     | Vertrag mit Ammerswil, Lenzburg, Othmarsingen und Staufien              |
| <b>Baurechtsverträge / Entschädigung Nutzung und Lang</b>  |   |   |              |                     |                     |   |
| <b>Andere</b>  |   |   |              |                     |                     |   |
| Reserve  | 0   | 0   |              |                     |                     |   |
| <b>Bemerkungen:</b>  |   |   |              |                     |                     |   |
| <b>Eventualverbindlichkeiten</b>   |   |   |              |                     |                     |   |
|  |   |   |              | <b>Laufzeit</b>     | <b>Betrag</b>       | <b>Bemerkungen</b>  |
| Kanton Aargau, Departement BVU, Abteilung Umwelt, Solidarbürgschaft im Zusammenhang mit Kiesabbaubewilligung             |   |   |              |                     | 120'000.00          | PA vom 23. Februar 2004   |
| Kanton Aargau, Departement BVU, Abteilung Umwelt, Solidarbürgschaft; Abbaubewilligung Nr. 4206.706-1 für Kies und Sand   |   |   |              |                     | 120'000.00          | Solidarbürgschaftsverpfl. HBL 18.01.21                                  |
| <b>Eventualguthaben</b>  |   |   |              |                     |                     |   |
|  |   |   |              | <b>Laufzeit</b>     | <b>Betrag</b>       | <b>Bemerkungen</b>  |



## ANLAGENSPIEGEL NACH BILANZKONTO

| AnlageNr  | Bezeichnung  | Anschaffungs- und Herstellkosten |                     |             |             | 31.12.2023           | Zuschreibung  | Kumulierte          | Buchwert             | Abschreibung      |
|---|--|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|----------------------|---------------|---------------------|----------------------|-------------------|
|   |  | Vortrag                          | Zugang              | Abgang      | Umbuchung   |                      | Geschäftsjahr | Abschreibung        | 31.12.2023           | Geschäftsjahr     |
| 1080021000  | Wiesland Hörnizopf                                 | 3'858.00                         | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 3'858.00             | 0.00          | 0.00                | 3'858.00             | 0.00              |
| 1080021001  | Wiesland Neumatten                                 | 185'570.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 185'570.00           | 0.00          | 0.00                | 185'570.00           | 0.00              |
| 1080021002  | Wiesland Neumatten                                 | 123'220.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 123'220.00           | 0.00          | 0.00                | 123'220.00           | 0.00              |
| 1080021003  | Wiesland Neumatten                                 | 110'690.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 110'690.00           | 0.00          | 0.00                | 110'690.00           | 0.00              |
| 1080021004  | Wiesland Neumatten                                 | 405'845.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 405'845.00           | 0.00          | 0.00                | 405'845.00           | 0.00              |
| 1080021005  | Wiesland Hardmatten                                | 35'880.00                        | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 35'880.00            | 0.00          | 0.00                | 35'880.00            | 0.00              |
| 1080021006  | Wiesland Hardmatten                                | 279'330.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 279'330.00           | 0.00          | 0.00                | 279'330.00           | 0.00              |
| 1080021007  | Bauland unt. Steinler                              | 818'100.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 818'100.00           | 0.00          | 0.00                | 818'100.00           | 0.00              |
| 1080021008  | Bauland unt. Steinler                              | 625'800.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 625'800.00           | 0.00          | 0.00                | 625'800.00           | 0.00              |
| 1080021009  | Wiesland Schürz                                    | 232'200.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 232'200.00           | 0.00          | 0.00                | 232'200.00           | 0.00              |
| 1080021010  | Saxerweg 4 (unbebaut)                              | 339'000.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 339'000.00           | 0.00          | 0.00                | 339'000.00           | 0.00              |
| 1080021011  | Saxerweg 4 (Zufahrt)                               | 51'000.00                        | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 51'000.00            | 0.00          | 0.00                | 51'000.00            | 0.00              |
| 1080021012  | Alte Lenzburgerstr.                                | 1'545'000.00                     | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 1'545'000.00         | 0.00          | 0.00                | 1'545'000.00         | 0.00              |
| 1080021013  | Wiesland Hardmatten                                | 94'090.00                        | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 94'090.00            | 0.00          | 0.00                | 94'090.00            | 0.00              |
| <b>1080021 Grundstücke FV OG</b>                                |  | <b>4'849'583.00</b>              | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>4'849'583.00</b>  | <b>0.00</b>   | <b>0.00</b>         | <b>4'849'583.00</b>  | <b>0.00</b>       |
| 1084021000  | Sanierung/Erweiterung Kieswerk                     | 9'622'113.00                     | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 9'622'113.00         | 0.00          | 6'702'113.00        | 2'920'000.00         | 195'000.00        |
| 1084021001  | Liegenschaft Mühlestr.6                            | 2'900'000.00                     | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 2'900'000.00         | 0.00          | 0.00                | 2'900'000.00         | 0.00              |
| 1084021002  | STWEG Mühle Mühlestr.2                             | 2'000'000.00                     | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 2'000'000.00         | 0.00          | 0.00                | 2'000'000.00         | 0.00              |
| 1084021003  | Wohnhaus Hauptstr.30                               | 600'000.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 600'000.00           | 0.00          | 0.00                | 600'000.00           | 0.00              |
| 1084021004  | Wohnhaus/Scheune Hauptstr.32                       | 500'000.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 500'000.00           | 0.00          | 0.00                | 500'000.00           | 0.00              |
| 1084021005  | Wohnhaus/Scheune Stierenweg 1                      | 200'000.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 200'000.00           | 0.00          | 0.00                | 200'000.00           | 0.00              |
| 1084021006  | MFH Lochackerweg 3+5                               | 4'700'000.00                     | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 4'700'000.00         | 0.00          | 0.00                | 4'700'000.00         | 0.00              |
| 1084021007  | Wohnhaus/Scheune Hauptstr.38                       | 400'000.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 400'000.00           | 0.00          | 0.00                | 400'000.00           | 0.00              |
| 1084021008  | EFH Postwegli 3                                    | 475'000.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 475'000.00           | 0.00          | 0.00                | 475'000.00           | 0.00              |
| 1084021009  | Liegenschaft Neumattenweg                          | 3'110'562.20                     | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 3'110'562.20         | 0.00          | 2'810'562.20        | 300'000.00           | 150'000.00        |
| 1084021010  | Wohnhaus Hauptstrasse 26                           | 336'000.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 336'000.00           | 0.00          | 0.00                | 336'000.00           | 0.00              |
| 1084021011  | Wohnhaus Hauptstrasse 28                           | 547'000.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 547'000.00           | 0.00          | 0.00                | 547'000.00           | 0.00              |
| 1084021012  | Wohnhaus/Atelier/Schopf Hauptstr. 2                | 544'000.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 544'000.00           | 0.00          | 0.00                | 544'000.00           | 0.00              |
| 1084021013  | Wohnhaus/Scheune Alte Lenzburgerstr. 3             | 173'000.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 173'000.00           | 0.00          | 0.00                | 173'000.00           | 0.00              |
| 1084021014  | Wohnhaus/Schulh. Alte Lenzburgerstr. 1, Saxerweg 6 | 2'848'000.00                     | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 2'848'000.00         | 0.00          | 0.00                | 2'848'000.00         | 0.00              |
| 1084021015  | Restaurant Müli u. 4 Wohnungen                     | 0.00                             | 1'980'000.00        | 0.00        | 0.00        | 1'980'000.00         | 0.00          | 0.00                | 1'980'000.00         | 0.00              |
| <b>1084021 Liegenschaften FV OG</b>                             |  | <b>28'955'675.20</b>             | <b>1'980'000.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>30'935'675.20</b> | <b>0.00</b>   | <b>9'512'675.20</b> | <b>21'423'000.00</b> | <b>345'000.00</b> |
| 1087021000  | Umnutzung Mühlestrasse 6                           | 0.00                             | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 0.00                 | 0.00          | 0.00                | 0.00                 | 0.00              |
| <b>1087021 Liegenschaft Mühlestrasse 6 - Umnutzung-OG</b>       |  | <b>0</b>                         | <b>0</b>            | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>      | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>          |
| 1087021001  | Aussensanierung Mühlestrasse 6                     | 0.00                             | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 0.00                 | 0.00          | 0.00                | 0.00                 | 0.00              |
| <b>1087022 Liegenschaft Mühlestrasse 6 - Aussensanierung-OG</b> |  | <b>0</b>                         | <b>0</b>            | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>      | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>          |
| 1400021000  | Gebäudeplatz Mitteldorf                            | 984'200.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 984'200.00           | 0.00          | 0.00                | 984'200.00           | 0.00              |
| <b>1400021 Grundstücke OG allg. Haushalt</b>                    |  | <b>984'200.00</b>                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>984'200.00</b>    | <b>0.00</b>   | <b>0.00</b>         | <b>984'200.00</b>    | <b>0.00</b>       |
| 1401021000  | Querung Herrengasse (Tunnel)                       | 250'000.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 250'000.00           | 0.00          | 50'000.00           | 200'000.00           | 25'000.00         |



| AnlageNr           | Bezeichnung  | Anschaffungs- und Herstellkosten |                     |             |             | 31.12.2023           | Zuschreibung  | Kumulierte           | Buchwert             | Abschreibung      |
|--------------------|--|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|----------------------|---------------|----------------------|----------------------|-------------------|
|                    |  | Vortrag                          | Zugang              | Abgang      | Umbuchung   |                      | Geschäftsjahr | Abschreibung         | 31.12.2023           | Geschäftsjahr     |
| <b>1401021</b>     | <b>Strassen / Verkehrswege OG</b>                    | <b>250'000.00</b>                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>250'000.00</b>    | <b>0.00</b>   | <b>50'000.00</b>     | <b>200'000.00</b>    | <b>25'000.00</b>  |
| 1405021000         | Wald Bollhölzli                                      | 16'513.00                        | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 16'513.00            | 0.00          | 0.00                 | 16'513.00            | 0.00              |
| 1405021001         | Wiesland Schweizi (unter A1)                         | 179.00                           | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 179.00               | 0.00          | 0.00                 | 179.00               | 0.00              |
| 1405021002         | Wald Lenzhard  | 685'322.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 685'322.00           | 0.00          | 0.00                 | 685'322.00           | 0.00              |
| 1405021003         | Forsthütte   | 1.00                             | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 1.00                 | 0.00          | 0.00                 | 1.00                 | 0.00              |
| 1405021004         | Waldhütte  | 1.00                             | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 1.00                 | 0.00          | 0.00                 | 1.00                 | 0.00              |
| 1405021005         | Wald Hardi   | 136'024.00                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 136'024.00           | 0.00          | 0.00                 | 136'024.00           | 0.00              |
| 1405021006         | Wald/Wiesland Hörnizopf/Wyläg.                       | 73'323.00                        | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 73'323.00            | 0.00          | 0.00                 | 73'323.00            | 0.00              |
| 1405021007         | Wald Lenzhard  | 1'141.00                         | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 1'141.00             | 0.00          | 0.00                 | 1'141.00             | 0.00              |
| 1405021008         | Gebäudeplatz Hönizopf                                | 234.00                           | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 234.00               | 0.00          | 0.00                 | 234.00               | 0.00              |
| 1405021009         | Wald Wylägereten                                     | 1'162.00                         | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 1'162.00             | 0.00          | 0.00                 | 1'162.00             | 0.00              |
| 1405021010         | Wald Bodenmatt                                       | 1'060.00                         | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 1'060.00             | 0.00          | 0.00                 | 1'060.00             | 0.00              |
| <b>1405021</b>     | <b>Waldungen OG</b>                                  | <b>914'960.00</b>                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>914'960.00</b>    | <b>0.00</b>   | <b>0.00</b>          | <b>914'960.00</b>    | <b>0.00</b>       |
| 1406021000         | Muldenkipper   | 0.00                             | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 0.00                 | 0.00          | 0.00                 | 0.00                 | 0.00              |
| 1406021001         | Pneulader  | 0.00                             | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 0.00                 | 0.00          | 0.00                 | 0.00                 | 0.00              |
| <b>1406021</b>     | <b>Fahrzeuge Kieswerk</b>                            | <b>0</b>                         | <b>0</b>            | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>      | <b>0</b>             | <b>0</b>             | <b>0</b>          |
| 1427021000         | Erweiterung Kiesabbaug Herreng                       | 0.00                             | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 0.00                 | 0.00          | 0.00                 | 0.00                 | 0.00              |
| 1427021001         | Überfüllung Kiesabbaug Neumatt                       | 0.00                             | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 0.00                 | 0.00          | 0.00                 | 0.00                 | 0.00              |
| 1427021002         | Planung langfr. Kiesversorgung                       | 0.00                             | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 0.00                 | 0.00          | 0.00                 | 0.00                 | 0.00              |
| 1427021003         | Richtplananp. Kiesabbaugebiete                       | 21'501.30                        | 4'310.00            | 0.00        | 0.00        | 25'811.30            | 0.00          | 0.00                 | 25'811.30            | 0.00              |
| 1427021004         | Kiesw. Vertragsanp. / Baurecht                       | 26'064.30                        | 46'036.05           | 0.00        | 0.00        | 72'100.35            | 0.00          | 0.00                 | 72'100.35            | 0.00              |
| 1427021005         | Teiländerung Kulturlandplan<br>Hardimatte/Länzerfeld | 13'233.50                        | 110'416.45          | 0.00        | 0.00        | 123'649.95           | 0.00          | 0.00                 | 123'649.95           | 0.00              |
| <b>1427021</b>     | <b>Immat.Anlagen in Realisierung allg. HH - OG</b>   | <b>60'799.10</b>                 | <b>160'762.50</b>   | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>221'561.60</b>    | <b>0.00</b>   | <b>0.00</b>          | <b>221'561.60</b>    | <b>0.00</b>       |
| 1429021000         | Nutzungsplanverfahren                                | 204'091.15                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 204'091.15           | 0.00          | 204'090.15           | 1.00                 | 0.00              |
| 1429021002         | Planung langfr. Kiesversorgung                       | 138'741.95                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 138'741.95           | 0.00          | 55'496.00            | 83'245.95            | 13'874.00         |
| 1429021003         | Erweiterung Kiesabbaug Herreng                       | 225'081.70                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 225'081.70           | 0.00          | 67'524.00            | 157'557.70           | 22'508.00         |
| 1429021004         | Überfüllung Kiesabbau Neumatte                       | 111'472.45                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 111'472.45           | 0.00          | 33'441.00            | 78'031.45            | 11'147.00         |
| <b>1429021</b>     | <b>Übr.immater.Anlagen allg. HH - OG</b>             | <b>679'387.25</b>                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>679'387.25</b>    | <b>0.00</b>   | <b>360'551.15</b>    | <b>318'836.10</b>    | <b>47'529.00</b>  |
| 1462021000         | Beitrag Dorfplatz                                    | 530'353.70                       | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 530'353.70           | 0.00          | 106'072.00           | 424'281.70           | 13'259.00         |
| <b>1462021</b>     | <b>Investitionsbeiträge an Gemeinden - OG</b>        | <b>530'353.70</b>                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>530'353.70</b>    | <b>0.00</b>   | <b>106'072.00</b>    | <b>424'281.70</b>    | <b>13'259.00</b>  |
| 1469021000         | Dorfplatz  | 0.00                             | 0.00                | 0.00        | 0.00        | 0.00                 | 0.00          | 0.00                 | 0.00                 | 0.00              |
| <b>1469021</b>     | <b>Inv.beitr.an Anlagen im Bau allg. Haush. OG</b>   | <b>0</b>                         | <b>0</b>            | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>      | <b>0</b>             | <b>0</b>             | <b>0</b>          |
| <b>Gesamttotal</b> |  | <b>37'224'958.25</b>             | <b>2'140'762.50</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>39'365'720.75</b> | <b>0.00</b>   | <b>10'029'298.35</b> | <b>29'336'422.40</b> | <b>430'788.00</b> |